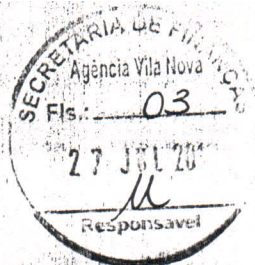


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



45269329



processo.

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

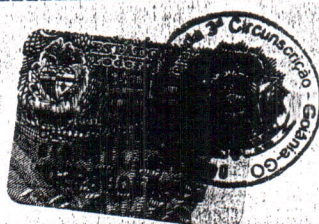
Permanece: 401.077.0274.000.001.2.002.0

CERTIDÃO

Exclui: 401.077.0262.001.7.002.5

A Belª. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 34.436, de ordem, em data de 20 de março de 2009, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 129/131, da quadra 58, situado à Avenida Anhanguera, no SETOR CENTRAL, nesta Capital, com a área de 1.032,00m², medindo: 24,00 metros de frente para a Avenida Anhanguera; 43,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 127; 43,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 133; e, 24,00 metros pela linha de fundo, dividindo com a Viela; e, um Prédio Comercial no mesmo edificado com 02 pavimentos, Placa nº 38, contendo: 24 quartos, 03 salas, 02 corredores, 04 banheiros, cozinha, 02 copas e uma dependência nos fundos, com 02 quartos, lavanderia, com instalações completas e uma casa residencial e dependência com 09 cômodos. **PROPRIETÁRIA:** AGROPECUÁRIA BARRA BONITA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede a Rodovia Municipal de Itumbiara-Buriti Alegre, Km-18, Direita 10, no Município de Itumbiara-GO, inscrita no CNPJ sob nº 00.310.971/0002-19. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrículas 15.650 e 15.651, Livro 02, fls.001/002, deste Cartório. **REFERÊNCIA:** FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pela proprietária, nos termos do Art. 234, da Lei nº 6.015, de 31.12.73, devidamente instruído com Decreto nº 385, de 24.02.06, da Prefeitura Municipal, desta Capital, de **REMEMBRAMENTO** dos lotes 129 e 131, publicado no Diário Oficial do Município nº 833, de 02.03.06, página 04. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

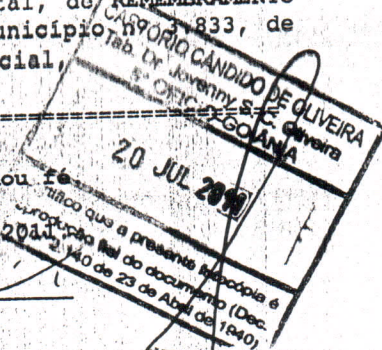


O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 07 de junho de 2009.

Fábio Ivo Bezerra

Oficial



Matrícula.....R\$ 26,60
Taxa Judiciária...R\$ 8,90
Total.....R\$ 35,50

Rubrica

A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA NA CONTA
640.240-9 - ITAÚ, A ORDEM DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA - GO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA - GO
Dr. Maria Alice Coutinho Seixo de Brito Bezerra
Oficial
Dr. Fábio Ivo Bezerra
Of. Substituto
Av. Araguaia Nº. 499 - Ed. Cidade de Goiás
Centro - CEP: 74030-100 - Goiânia - GO
Fls. 1

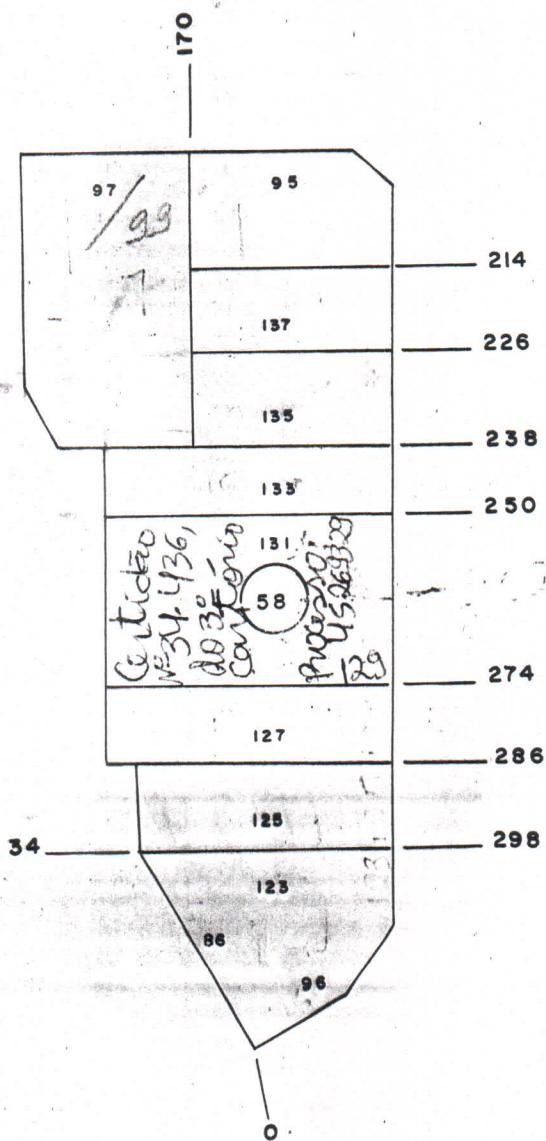


R U A

24



V I E L A



ANHANGUERA

A V.

R U A

20

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRAFICA

SETOR

QUADRA

ESCALA

MÉTODO
ORG. PLAN

E 22 NE X IV 07 - A - 058

401

77

1:1.000

ACT. J.