

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS

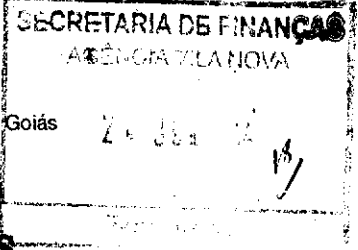


COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

O Bacharel Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 255.802, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a IMÓVEL: Uma Casa Residencial nº 02, do "RESIDENCIAL MORADA MARQUES XVI", com a seguinte divisão interna: VAGA DESCOBERTA, SALA, 02(DOIS) QUARTOS SENDO UM SUÍTE, CIRCULAÇÃO, BANHO, COZINHA e ÁREA DE SERVIÇO DESCOBERTA, com área total de 150,00m², sendo 57,16m² de área construída e 92,84m² de área descoberta, correspondendo-lhe a fração ideal de 150,00m² ou 33,33% da área do lote de terras nº 20, da quadra 51, sito, a Rua das Hortências, no JARDIM BOTÂNICO, com 450,00m². PROPRIETÁRIOS: RODRIGO MARQUES PEREIRA, empresário, portador da CI nº 3.427.720-SSP/GO e do CPF nº 825.096.541-87, e WALKIRIA MATHEUS DE ALMEIDA MARQUES, portadora da CI nº 4.003.930-SSP/GO 2ª Via e do CPF nº 867.202.601-20, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R3-246.375 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 18/06/2014.

Charles Sena Sales

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital

01911311071151062027076.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$16,03
Valor da Taxa Judiciária R\$10,67
TOTAL..... R\$26,70
Número da GRS.: 15540047-9
Rúbrica da autoridade expedidora.: _____

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Charles Sena Sales
Escritor Autorizado