

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 207.897, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 04/08-16/22, da quadra 52, sito a Rua Tuxauá, no PARQUE AMAZÔNIA, com área de 4.548,20m², medindo: 60,80m de frente; 91,63m pela linha de fundo com a Rua Pocema; 30,00m + 19,58m + 30,00m pelo lado direito com os lotes 9, 10 e 15; e, 30,00m + 5,88m + 30,00m pelo lado esquerdo com os lotes 03 e 23. **PROPRIETÁRIA**: SPE RESERVA DO AMAZÔNIA LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.190.001/0001-62, com sede nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES**: R3-18.734, R3-18.758 a R3-18.761, R2-28.237, R3-62.683, R3-18.791 a R3-18.795 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av1-207.897 - Goiânia, 14 de outubro de 2010. Procedo a esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta está gravado com ônus referente as hipotecas em favor de Helena Haralambos Messinis e Felicia Messinis, conforme R4-18.734, R4-18.758 a R4-18.761, R4-18.791 a R4-18.795, em favor de Helena Haralambos Messinis R4-62.683, e em favor de Pedro Monteiro Batista e de s/m Maria do Socorro Cesara Monteiro, conforme R3-28.237, e, ainda por esta averbação, ficam os citados ônus transferidos para a presente matrícula. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 14 de outubro de 2010.

REG.DE IMOV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schilag Durães

Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30

Valor da Taxa Judiciária R\$08,00

TOTAL..... R\$31,30

Número da GRS.: 7532879-8.

Rúbrica da autoridade expedidora:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia

Protocolo. 442.771 - Livro: 1Q - Folha: 137F

Atos Praticados

AV5 - 18.734 - Remembramento

AV5 - 18.758 - Remembramento

AV5 - 18.759 - Remembramento

AV5 - 18.760 - Remembramento

Em 06/10/2010. O Suboficial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia

Protocolo: 442.771 - Livro: 1Q - Folha: 137F

AV5 - 18.761 - Remembramento

AV5 - 18.791 - Remembramento

AV5 - 18.792 - Remembramento

AV5 - 18.793 - Remembramento

AV5 - 18.794 - Remembramento

Em 06/10/2010. O Suboficial

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia

Protocolo: 442.771 - Livro: 1Q - Folha: 137F

AV5 - 18.795 - Remembramento

AV4 - 28.237 - Remembramento

AV5 - 62.683 - Remembramento

AV1 - 207.897 - Abertura de matrícula

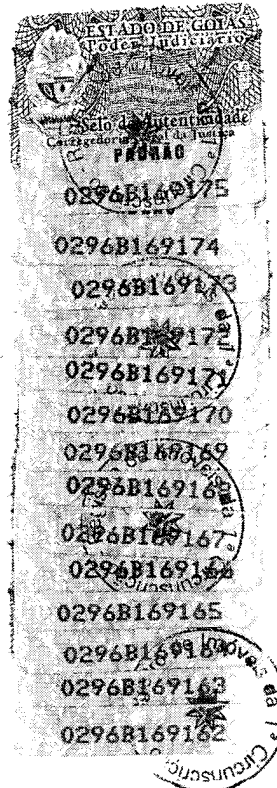
Em 06/10/2010. O Suboficial

Emolumento/TX. Fisc. - R\$ 183,60

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schlag Durães

Sub-Oficial



32

80