

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

16

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

416 426 0654 0007

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 001

36.740

Goiânia, 01 de Dezembro de 1986.

Matrícula

IMÓVEL: Uma Gleba de terras com área de 2.2621 hectares, iguais a 22.621,00m² da FAZENDA CAVEIRAS, neste município, compreendida dentro dos seguintes limites e confrontações: Começa no marco M-1, cravado na confrontação com Rádio Clube de Goiânia e Osvaldo geraldina; segue daí, confrontando com Osvaldo geraldina no rumo magnético de distância 16°15'SE - 218,00m, até o marco M-2; daí, segue confrontando com a Empresa Brastel, no rumo magnético e distância 74°11'18"NE - 103,15m até o marco M-3; daí, segue margeando uma servidão (estrada), confrontando com a Empresa Adubos Trevo no rumo magnético e distância 15°55'51"NW - 218,00m até o marco M-4; daí, segue confrontando com a Rádio Clube de Goiânia no rumo magnético e distância 74°10'55"SW - 104,39m até o marco M-1, ponto inicial de descrição deste perímetro. PROPRIETÁRIO: O ESPÓLIO DE FRANCISCO ALVES DE MORAIS, representado pela Sra. Zeneida Bezende de Moraes, brasileira, viúva, do lar, CI. n. 17.069-Go e CPF n. 002.618741-87, conforme matrícula n. 7.870 deste Cartório. A Oficial.

R-1-36.740: Goiânia, 01 de Dezembro de 1986. Por Esc. Púb. de C/V de 10.09.86, Lº n. 222, fls. 067/068v do 6ºOP, de Notas desta Capital o espólio de Francisco Alves de Moraes, devidamente representado por Zeneida Bezende de Moraes, constante e qualificada na matrícula, autorizada pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Família, Dr. Elcy Santos de Melo, conforme ALVARÁ Judicial expedido em 22.07.1986, VENDEU a WANDERLEY LOZI, industrial, C/C WANIA TOMAZ DE AQUINO LOZI, CI. n. 508.290-Go, CPF n. 229.609.906-80; SEBASTIÃO BUIATI, industrial, solteiro, maior; e HONÓRIO LEMES, industrial casado com DALVA ROSA LEMES, CI. n. M-459.846-MG, CPF n. 012.066.306-63, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, o imóvel objeto constante na presente matrícula pelo preço de Cr\$22.000,00, na seguinte proporção ao Sr. Wanderley Lozi, 40%, ao Sr. Sebastião Buiati, 30% e ao Sr. Honório Lemes, 30% do imóvel. A Oficial.

R-2-36.740: Goiânia, 17 de Junho de 1.993. Por Esc. Púb. C/Venda de 25.05.1993 Lº nº. 670, às fls. 75/76 do Cartório do 7º Tabelionato de Notas d/ Capital, os proprietários constantes acima e suas respectivas esposas, portadoras das CI. 544.670-SSP-MG, e TE. n. 23.496-MG; e o Sr. Sebastião Buiati, CI. n. M-26.017-SSP-MG e CPF/MF n. 007.850.755-19; VENDERAM ao Sr. PEDRO ALVES DE OLIVEIRA, comerciante, brasileiro, c/c SUELY PARANAIBA DE OLIVEIRA CASTRO, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua S, nº. 361, Apt. 1.301, Ed. Veladero, S. Oeste, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cr\$. 500.000.000,00. A Oficial.

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Continuação da Matrícula Nº

CERTIFICO E DOU FE, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 36740 - e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.
Goiânia, 13 de fevereiro de 2019

Rubrica do Expedidor

Ofício nº 001/2019 - DIRTRIB
Prefeitura de Goiânia - 31/01/2019

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS

2ª CIRCUNSCRIÇÃO

VANILDA FRANCISCA SILVEIRA-SUBOFICIAL

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização
01921812281233127700994

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tico.jus.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 0,00
ISS: R\$ 0,00
FESEMP: R\$ 0,00
FEPADSA: R\$ 0,00

TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 0,00
FUNESP: R\$ 0,00
FUNEMP: R\$ 0,00
FUNPROG: R\$ 0,00

FUNDESP: R\$ 0,00
ESTADO: R\$ 0,00
FUNCOMP: R\$ 0,00
FUNDEPEG: R\$ 0,00

VALOR TOTAL R\$ 0,00