

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIAAv. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas S, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrgo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600



Processo

68672732

Permanece:

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

303.037.0082.000.6

DJ. 17/18

Excluir: 303.037.0067.000.4

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

313.776
Matrícula01
Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

Oficial

Goiânia, 06 de dezembro de 2016

IMÓVEL: Lote n. 17/18 da quadra 100 do loteamento SETOR BUENO, situado na Rua T-53, Setor Bueno, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 1.200,00m², sendo 30,00 metros de frente para a Rua T-53, 40,00 metros do lado direito com lote 19, 40,00 metros do lado esquerdo com lote 16 e 30,00 metros nos fundos com lotes 09 e 08. **PROPRIETÁRIA:** CMO - SPE 004 LTDA., CNPJ n. 13.632.330/0001-41, com sede na Rua 11-A, Lote 01, Quadra 21-A, Setor Aeroporto, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 50240, 61954, desta Serventia. Protocolo n. 615355, de 09/11/2016. Emolumentos: R\$ 32,08. Selo Digital n. 01911603040733096706729. Dou fé.

Av-1-313776 - Protocolo n. 615355, de 09/11/2016. **HIPOTECA.** Pelo R-22 da matrícula n. 61954 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar o imóvel desta matrícula está hipotecado em primeiro grau à **JOAO YANO JUNIOR**, brasileiro, administrador de empresas, RG n. 791820-SSP/GO, CPF n. 253.492.521-00, e **ÂNGELA CRISTINA MARTINS CORREIA YANO**, brasileira, professora, RG n. 3328998-SPTC/GO, CPF n. 633.407.551-91, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/1977, residentes e domiciliados na Rua das Palmeiras, Quadra R-39, Lote 02-A, Residencial Aldeia do Vale, Goiânia/GO. Selo Digital n. 01911610170846127708730. Goiânia, 06 de dezembro de 2016. Dou fé.

Av-2-313776 - Protocolo n. 615355, de 09/11/2016. **CONSTRUÇÃO.** Pela Av-2 das matrículas n.s 61954 e 50240 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar a construção de duas casas residenciais medindo a primeira 225,33m² e a segunda 477,00m². Selo Digital n. 01911610170846127708731. Goiânia, 06 de dezembro de 2016. Dou fé.



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@1rigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **313776**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 28,56
FUNDESP.....: R\$ 2,86
Funesp.....: R\$ 2,28
Fesemps.....: R\$ 1,14
Funcomp.....: R\$ 0,85
Funproge.....: R\$ 0,58
Total.....: R\$ 53,39

Taxa Judiciária.: R\$ 12,25
ISSQN.....: R\$ 1,43
Estado.....: R\$ 1,43
Funemp.....: R\$ 0,85
Fepadsaj.....: R\$ 0,58
Fundepg.....: R\$ 0,58

Selo Digital n. **01911609011710106407005**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 07 de dezembro de 2016.

Camillo R. de Jesus Correia

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
CAMILLO R. DE JESUS CORREIA
OFICIAL DE REGISTRO