

00030300319

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 85.197, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 32, da Quadra 226, sito à Alameda Lucy rassi de Oliveira, esquina com a Alameda Boulevard, do loteamento FAIÇALVILLE, nesta capital, com a área de 622,85 m², medindo 5,44 metros de frente; 10,00 metros de chanfrado; 25,07 metros de fundo, com o lote 31; 35,00 metros à direita com o lote 33; e 31,48 metros à esquerda com a Alameda Boulevard. **PROPRIETÁRIA**: IMOBILIÁRIA FAIÇAL LTDA, com sede nesta Capital, CGC 01.535.905/0001-29. **TÍTULO AQUISITIVO**: R2 e R4 damatrícula 29.812 e registro de loteamento R6-29.812 deste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

R1-85.197: Goiânia, 04 de setembro de 1.989. Procedo a este registro, para consignar que, em virtude de cisão parcial da proprietária acima qualificada, o imóvel objeto desta matrícula, no valor de NCz\$ 220,91, passou a pertencer ao sócio retirante PEDRO PAULO FRANÇA, médico, CI 28.517-Go, CPF 044.468.361-53, casado com VÂNIA MORAES BUFAIÇAL FRANÇA, do lar, CI 158.697-GO, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme se vê da alteração contratual, realizada em 10.06.89, devidamente registrada na JUCEG sob o nº 52.14102,5, em 04.07.89. Dou fé. O Suboficial.

R2-85.197: Goiânia, 08 de novembro de 1.989. Por Escritura Pública de Incorporação, lavrada no 1º Tabelionatod e Notas desta Capital, Lº 917, fls 12vº/27vº, em 27.10.89, o imóvel objeto desta matrícula, no valor de NCZ\$ 220,91, foi incorporado ao Capital social da firma MAPP - ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA, com sede nesta Capital, CGC 33.240.839/0001-56, pelos proprietários acima. Dou fé. O Suboficial.

R3-85.197: Goiânia, 21 de maio de 1.996. Por Escritura Pública de Compra e venda, lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 648, fls 161/162, em 09.05.96, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para LOJA MAÇONICA ARTE REAL NUMERO 2.560, CGC 26.943.241/0001-68, com sede nesta Capital, pelo preço de R\$ 2.310,00. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI, conforme Laudo nº 96.04.05223-0, de 06.05.96. Foram apresentadas ao Tabelião as certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 17 de novembro de 2010.

Barbara Drummond Loyola de Frel

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Barbara Drummond Loyola de Frel
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$0,00
Valor da Taxa Judiciária R\$0,00
TOTAL..... R\$0,00

Folha: 01

Número da GRS.: P/ PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA/GO.
Rúbrica da autoridade expedidora.: MM

