



Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

133.254

MATRÍCULA

Livro **2** - Registro Geral - Ficha N.º 001

APARECIDA DE GOIÂNIA, 28 de abril de 1.992

IMÓVEL: LOTE 26 da QUADRA 80 do loteamento "SETOR GARAVELO", neste município, com a área de 480,00 metros quadrados, sendo de frente 16,00 metros com a Avenida da Liberdade; pelos fundos 16,00 metros com a divisa; pela direita 30,00 metros com o lote 27; e, pela esquerda 30,00 metros com o lote 25.

PROPRIETÁRIA: GARAVELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede e foro em Goiânia-Go, à Avenida Tocantins, nº 311, Térreo, Centro, Goiânia-Go, CGC nº 48.356.141/0001-78. TÍTULO AQUISITIVO: R.1-26.625 deste Registro. EU, OFICIAL LA

R.1-133.254-Aparecida de Goiânia, 28 de abril de 1.992. Por Escritura de Compra e Venda das fls. 13/14 do livro 441 do Tabelionato 2º de Notas Local, em 24.03.92, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto da matrícula à E-VANDRO PEREIRA DE ANDRADE, brasileiro, corretor de imóveis, CPF nº 211.518.901-97 e CI nº 533.076-2ª Via-SSP/GO, casado com IVANILDA GONÇALVES 'BORGES PEREIRA, residente e domiciliado na Avenida Panamá, quadra 549, lote 08, Jardim América, Goiânia-Go; pelo valor de Cr\$-0,16 (dezesesseis centavos). O ITBI foi pago pela GI nº 266 de 12.03.92. EU, OFICIALA CE

R.2-133.254-Aparecida de Goiânia, 07 de junho de 1.993. Por Escritura de Compra e Venda das fls. 91/92 do livro 472 do Cartório do 2º Tabelionato de Notas local, em 17.05.1.993, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto da matrícula à REGINALDO DE SOUZA CALDEIRA, brasileiro, comerciante, CPF-MF-nº 190.423.451-87, CI-nº 462.518-SSP/GO-2ª Via, casado com DALVA MARIA CALDEIRA, residente e domiciliado na Rua 12-A, quadra 27, lote 16, Setor Garavelo, neste município, pelo preço de Cr\$. 100.000.000,00 (cem milhões de cruzeiros). O Itbi foi pago pela GI de nº 129 de 21.05.1.993. Eu, Oficiala.

~~Av.3-133.254-Aparecida de Goiânia, 14 de janeiro de 2.008. **BAIXA**. Vide matrícula 174.055, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª. Circunscrição de Goiânia-GO. Dou fé. OFICIAL~~ RD,

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente cópia e reprodução autêntica da folha a que se refere, extraída no termos do art. 19, § 1º, da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1973. NADA MAIS CONSTANDO COM RELAÇÃO AO IMÓVEL DA MATRÍCULA CERTIFICADA.

Aparecida de Goiânia, 17 102 1002

Maria Elias de Melo - Oficiala e Tabelioa

☐ Tales de Melo ☐ Ruygman Elias de Deus
☐ Tannia Mª Melo Rios ☒ Tâmara Maira de Melo Bastos

ESTADO DE GOIÁS
 COMARCA DE APARECIDA DE GOIÂNIA
 TABELIONATO 1º DE NOTAS - CNPJ: 02.890.440/0001-97
MARIA ELIAS DE MELO
 Oficiala e Tabelioa
 Rua Abrão Lourenço de Carvalho, Nº 131
 Centro - Aparecida de Goiânia - Goiás
 CEP: 74980-970 - Fone: (62) 3283-1116



Certidão R\$ 1447
 Atos (3) R\$ 11,01
 T.J. R\$ 935
 Fundesp R\$ 2.54
 Total R\$ 37,37
Rúbrica