

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar.
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, CEP 74810-180. Goiânia-GO.
Tel.: (62) 3995 - 0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

CERTIDAO

Proc. 73015987

Cartório de Registro de Imóveis da 4.ª Circunscrição

33.962

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - FOLHAS N.º 001

Matrícula

Goiânia 28 de dezembro de 1.988.

IMÓVEL: Uma área urbana denominada viela anexa ao lote 28/50, situado à rua 94 com rua 83, SETOR SUL, nesta Capital, com a área de 60,20m², com as seguintes características e confrontações: Inicia-se no cruzamento da linha de testada do lote pela rua 94 c/ a linha de divisa com a viela; segue por esta numa extensão de 15,10m, até encontrar a linha de divisa com o lote 26 da rua 83; segue pelo prolongamento desta numa distância de 4,00m até encontrar a linha lateral esquerda do lote 52 da rua 94; segue sobre esta numa extensão de 15,00m, até cruzar com a linha de testada do lote pela rua 94 e segue pelo prolongamento desta numa distância de 4,00m, até o ponto inicial do caminamento. **PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA, neste ato representada pelo Prefeito Daniel Antonio de Oliveira, assistido pelo Procurador do município, Livorno Guimarães Leão, ambos brasileiros, casados, residentes nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** transcrita sob nº 660 da 3ª circunscrição. Dou fé. O sub-Oficial.

R-1-33.962-Goiânia, 28 de dezembro de 1.988. Por Escritura Pública de c/v de 16.12.88, lavrada às fls. 94/95v do livro nº 873 nas notas do 1º Tabelião desta cidade, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel acima descrito e caracterizado à **FERNANDO MENDES DOS SANTOS**, brasileiro, casado com **IVONETE SELANI MENDES**, empresário, CI. nº 9.309-Go e CPF. 068.969.791-00, residente e domiciliado nesta Capital, rua 94 nº 386, S. Sul, aptº 103; pelo valor de Cr\$168.560,00. Dou fé. O sub-Oficial.

R-2-33.962-Goiânia, 15 de fevereiro de 1.989. Por Escritura Pública de Doação de 29.12.88, lavrada às fls. 75/77 do livro nº 880 nas notas do 1º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, ela do lar, CI. 358.353-Go, doaram o imóvel acima descrito e caracterizado à **FERNANDO MENDES DOS SANTOS FILHO**, brasileiro, solteiro, funcionário público, residente a rua 94 nº 386, aptº 103, S. Sul, nesta Capital, CI. 224.293-Go e CPF. 060.816.301-53; e, como anuentes, **LIBIA MENDES DOS SANTOS SILVA**.

Inclui 201.065.1120.0000

Cartório de Registro de Imóveis da 4.ª Circunscrição

Continuação da Matrícula

33.962

VA, CI. 578.140-Go, do lar, e s/m VALDIVINO JOSE DA SILVA, CI 187.025-2ª via-Go, fazendeiro, CPF. 082.096.001-25, brasileiro casados, residentes na Av. Mato Grosso, nº 20, Goiânia-GO; valor de Cz\$610.000,00. Dou fé. O sub-Oficial. *Ricardo*

Av-3-33.962-Goiânia, 15 de fevereiro de 1.989. Por Escritura Pública de Doação de 29.12.88, lavrada às fls. 75/77 do livro nº 880 nas notas do 1º Tabelião desta cidade, que o imóvel retro fica gravado com a cláusula de Incomunicabilidade. Dou fé. O sub-Oficial. *Ricardo*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 33962, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia/GO, 15 de janeiro de 2018.

Consulte em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>

Selo: 01941710130939106404280

Emolumentos..... R\$ 35,00

Tx. Judiciária..... R\$ 13,13

Fundos..... R\$ 15,40

Total..... R\$ 63,53