



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 — Registro Geral — Ficha N.º 001

47.843

Matrícula

Goiânia, 21. de janeiro de 1.993.

IMÓVEL: Lote nº. 01, da Quadra nº.55, Avenida Cecília Simões, esquina com a Praça, no JARDIM BALNEÁRIO MEIA PONTE, com a área de 313,76, sendo: 27,00m de frente; 11,84, pelo lado direito; 5,57m pelo lado esquerdo; 32,34m de fundos; e, 7,07m de chanfrado; dividindo com os lotes 02, 04 e 05. PROPRIETÁRIO: SIMIRAMES AFONSO DA SILVA, comerciante, casado, residente e domiciliado n/Capital, conforme transcrição 3.489 d/Cartório. A Oficial. *João*

R-1-47.843: Goiânia, 21 de janeiro de 1.993. Por Esc. Púb. C/Venda de 30.12.1.992, Lº nº 660, às fls. 049/050vº do Cartório do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, o proprietário acima portador da CI.RG.89.473-2ª-Via-SSP-Go e CPF/MF.nº 012.666.241-04 s/m Lufza Cardoso Afonso da Silva, portadora da CI.RG.182.550-SIC/Go e CPF/MF.nº.265.031.151-72, VENDERAM ao Sr. JOSÉ MESSIAS DA SILVA, brasileiro, instrutor, CI.RG.169.119-2ª-Via-SSP-Go e CPF/MF.169.489.711-72, casado sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, com MARIA TEREZINHA SILVA, residente e domiciliado n/Capital, Rua 6, nº.63, Fama, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 5.300.000,00. A Oficial. *João*

Av-2-47.843: Goiânia, 04 de Julho de 1.996. Certifico e dou fé, que de acordo com reqº datado de 24.06.1.996, o nº correto da CI. RG. do proprietário constante no R-1-supra, é 159.119-2ª Via-SSP/GO., e não como constou acima, conforme comprova fotocópia autenticada do referido documento. A Oficial. *João*

R-3-47.843: Goiânia, 04 de Julho de 1.996. Por Escr. Públ. de C/Venda de 21.05.1.996, Lº n. 337, fls. 172/v do 6º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes no R-1-supra, sendo ela auxiliar administrativa, portadora da CI. n. 1.694.590-SSP/GO. e CPF n. 394.427.481-49, VENDERAM ao Sr. GENILTON CRISPIM ROSA, CI. n. 1.298.882-SSP/GO. e CPF n. 402.743.571-00, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 18.000,00. A Oficial. *João*

R-4-47.843: Goiânia, 06 de Outubro de 2004. Por Escritura de Compra e Venda, lavrada em data de 03.09.2004, no Lº nº 1090, às fls. 182/183, do 2º Tabelionato de Notas d/Capital, o proprietário constante e qualificado no R-3, supra, VENDEU ao Sr. MESSIAS CALDEIRA RODRIGUES, brasileiro, casado com MARIA DAS GRAÇAS DE MELLO RODRIGUES, sob o regime da comunhão parcial de bens, garçom, portador da CI RG nº 3.344.189-2ª Via-SSP/GO, inscrito no CPF sob nº 084.066.771-04, residente e domiciliado na Avenida Circular, Qda. 55, Lt. 06, Jardim Balneário Meia Ponte, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 30.000,00. A Oficial. *João*



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2.ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula N.º

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 47843 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 26 de março de 2012

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA -

DATA DA RECEITA: -

Rubrica da Autoridade Expedidora

Ofício nº 132/2012-GASB/SEPLAM.

Selo de Autenticidade
Corregedoria Geral da Justiça

ISENTO

0297B020558

