



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 7.340 -

Livro **2** - Registro Geral - Ficha N.º 001

Matrícula

Goiânia, 23 de setembro de 1977

IMÓVEL: Lote nº 05, do quadra 51, à Av. Circular, no JARDIM BALNEARIO MEIA PONTE, nesta capital, com área de 346,2m², sendo 12,00m de frente; 10,26m de fundo, dividindo com o lote nº 01; 27,00m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 03; e, 31,205m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 04. PROPRIETÁRIOS: AFAMÉDIO COSTA E SILVA, CPF 807240062-02 e s/a, SILVA ANGÉLICA BUELL E SILVA; JOÃO BATISTA LAVES DE BRITO, CPF 005470698-00 e s/a, LEILANI RESTANO DE BRITO, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados em C. Paulo, C. Paulo, conforme transcrição nº 65.839 da 1ª Zona. A Of.:

R-1-7650: Goiânia, 23 de setembro de 1977. Por esc. públ. de 19.09.77, Lº nº 537, fls. 6/8 da 2ª Of. de notas d/capital, os proprietários supra qualificados venderam ao sr. JOSÉ GODEM DOURADO, brasileiro, coliteiro, maior, comerciante, Rg nº 209810 e CPF 038720671-00, residente e domiciliado nesta Capital o imóvel objeto da matrícula acima, por Cr\$. 4.550,00. A Of.:

R-2-7650: Goiânia, 23 de maio de 1978. Por esc. públ. de 16.03.78, Lº nº 646, fls. 17/18v da 4ª Of. de notas d/capital, o adquirente do R-1-7650 supra vendeu ao sr. ANTONIO ELIAS DA SILVA, brasileiro, mecânico, c/c ERICI BORGES DA SILVA, Rg 321715 e CPF nº 130150361-49, residente e domiciliado em Goiânia-Go., o imóvel objeto da matrícula acima, por Cr\$. 20.000,00. A Of.:

R-3-7650: Goiânia, 02 de Novembro de 1.985. Por Escr. Públ. de C/V de 14.10.85, Lº. nº. 461, fls. 123/124v. do Cartório do 7º Ofício de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-2-supra, sendo ela do lar, CI.n. 795.024-Go, "VENDERAM" ao Sr. FRANCISCO DE ASSIS APOLINÁRIO, brasileiro, comerciante, CI. n. 242.657-DF e CIC. n. 124.993.071-53, casado em comunhão de bens com a sra. LEOCÁDIA DE OLIVEIRA APOLINÁRIO, residentes e domiciliados à Av. Circular Q-51, L-07, Jardim B.M. Ponte, n/Capital., o imóvel objeto da Matrícula acima, pelo preço de Cr\$. 2.500.000. A Oficial.:

R-4-7.650: Goiânia, 24 de Fevereiro de 1.997. Por Escr. Públ. de C/Venda de 22.01.1.997, Lº n. 1141, fls. 12/13 do 1º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes no R-3-supra, sendo ela do lar, CI. n. 848.724-SSP/GO., VENDERAM ao Sr. CARLOS ROBERTO FERNANDES, brasileiro, comerciante, CI.n. 1.530.376-SSP/GO. e CPF n. 262.270.611-15, casado com MARIA JOSE PINTO BARBOSA FERNANDES, residente e domiciliado à Rua Bahia, Qd. 84, Lt. 16, Jd. Balneario Meia Ponte, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço

Cartório do Registro de Imóveis da 2.^a Zona

Continuação da Matrícula Nº 7.650
R\$ 4.600,00. A Oficial *Ass*

Av-5-7.650: Goiânia, 10 de Janeiro de 2000. Certifico e dou fé, que em verificação feita em data de hoje, o nome correto do proprietário constante e qualificado no R-4, supra, é CARLOS ROBERTO FERNANDES DA SILVA, e não Carlos Roberto Fernandes, como ficou constando no citado registro. A Oficial. *Ass*

R-6-7.650: Goiânia, 10 de Janeiro de 2000. Por Escritura de Compra e Venda, lavrada em data de 28.12.1999, no Lº nº 986, às fls. 060/061, do 2º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-4 e Av-5, supra, sendo ela comerciante, portadora da CI RG nº 14.458.145-SSP-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 042.283.488-23, VENDERAM à Sra. DIVINA DE FÁTIMA ROSA, brasileira, costureira, portadora da CI RG nº 1.056.588-SSP-Go, inscrita no CPF/MF sob nº 455.953.561-20, casada com SEBASTIÃO GERALDO ROSA sob o regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, residente e domiciliada na Av. Zorka Vukojicic, Qda. 40, Lt. 16, Jd. Balneário Meia Ponte, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 15.000,00. A Oficial *Ass*

R-7-7.650: Goiânia, 06 de Dezembro de 2004. Por Escritura de Compra e Venda, lavrada em data de 04.11.2004, no Lº nº 1091, às fls. 148/149, do 2º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-6, supra, ele portador da CI nº 792.726-SSP/GO e CPF nº 167.646.171-04, VENDEU à Srta. LIBIA DE FÁTIMA ROSA, brasileira, solteira, maior e capaz, administradora de empresas, portadora da CI RG nº 3955945-DGPC/GO, inscrita no CPF/MF sob nº 857.131.981-20, residente e domiciliada na Avenida Circular, Lt. 05, Qda. 04, Jardim Balneário Meia Ponte, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 64.542,68. A Oficial. *Ass*

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 7650 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 23 de março de 2012

VALOR DA CERTIDÃO NIHL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA -

DATA DA RECEITA: -

Rubrica da Autoridade Expedidora *Ass*

Ofício nº 132/2012-GAB/SEPLAM



0297B020498

