

COMARCA DE GOIÂNIA



ESTADO DE GOIÁS

LIVRO N.515-

TABELIONATO ARTIAGA

Goiânia - Telefones: 6-1372 - 6-4243

FLS.185/186v

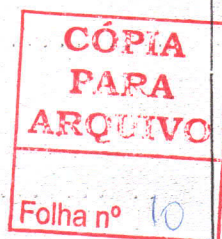
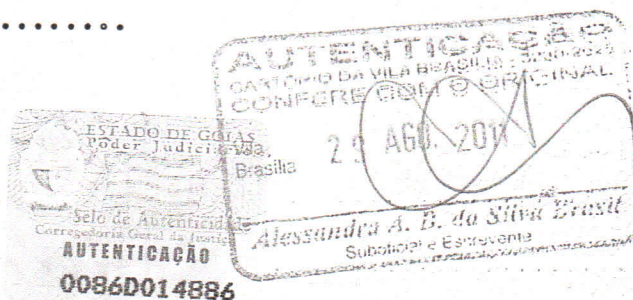
CARTÓRIO DO 4º. OFÍCIO

Indio do Brasil Artiaga Lima
TABELIAO VITALICIO

Rômulo Diogo de Souza
TABELIAO SUBSTITUTO

Escritura de Compra e Venda

SAIBAM quantos virem esta escritura que aos 23..... (23) dia... do mês de..maio..
..... (05) do ano de mil novecentos e setenta e treis..... (1973),
nesta cidade e Comarca de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, em cartório, compareceram partes contra-
tadas, a saber: como outorgante.s.... vendedora Sra. Izabel Borges da Silva, brasileira, --
viúva, funcio-nária pública, residente e domiciliada no Rio de Janeiro, Estado -
da Guanabara, C.P.F. n. 017702337, neste ato representada pelo Sr. Hélio ---
Moraes, nos termos do mandato lavrado em notas do 8º Oficio da Guanabara -
a fls. 12lv, do livro 654, em 3-4-73; e, como outorgado comprador, o Sr.-
Vanderli Nunes Vieira, brasileiro, solteiro, engenheiro -civil, residente e domi-
ciliado nesta Capital, C.P.F. 040312451;

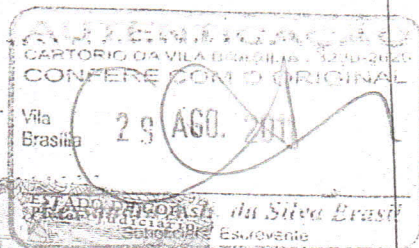
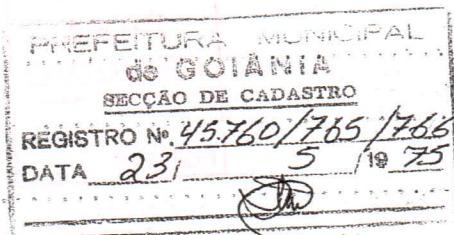


CARTÓRIO L. SAMPAIO NETO
Registro de Imóveis da 1a. Zona

Apresentado no Protocolo 1 - F sob 100546 fls. 296
Transcrito no livro 3-A-U Transcrição das Transmissões
fls. 740275 sob nº 79786 de ordem.
Goiânia, 18 de Junho de 973
O Oficial *Francisco de Paula*

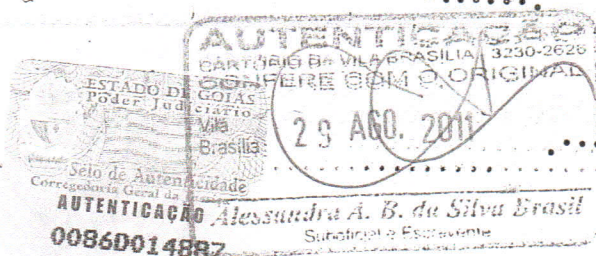


os presentes conhecidos entre si, reconhecidos por mim , Tabeliao Substituto
e pelas testemunhas no final nomeadas e assinadas, de cujas identidade e capacidade juridica, dou fé; e
antes as testemunhas pelo.s. outorgante.s foi declarado que a justo titulo e aquisicao legal, livre.... e de-
sembaraçados.... de quaisquer ônus judiciais ou extra judiciais, foro, pensão, hipotecas, impostos e ta-
xas..... possuidor..... de treis (3) lotes, de terras urbanas, todos da quadra --
quinhentos e oitenta e oito (588), no Setor Sudoeste, nesta Capital, aqui des-
critos.- I - Lote número quinze (15), situado 'a rua C-167, esquina com a rua--
C-252, zona residencial, com a área de 437,50m2 - sendo 13,00 metros (13,00-
mts) de frente; 7,07 metros de chanfrado; 18,00 de fundo; 20,00 metros pelo --
lado direito e 25,00 metros pelo lado esquerdo. II - Lote número dezesseis --
(16), á rua C-252, zona residencial, com a área de 432,00m2, sendo 12,00 me--
tros de frente; 12,00 metros de fundo; 36,00 metros pelo lado direito e 36,00-
metros pelo lado esquerdo; III - Lote número dezessete (17), á rua C-252, --
com a área de 432,00m2, sendo 12,00 metros (12,00mts) de frente; 12,00 metros
de fundo; 36,00 metros pelo lado direito e 36,00 metros pelo lado esquerdo, --
havido por compra a Sociedade Imobiliária Goiana Ltda, conforme escritura --
destas notas, lavrada às fls. 9 a 14v, do livro 203, em 12.11.65;



8/9
CÓPIA
PARA
ARQUIVO

Folha nº 11



adquirido

/

devidamente transcrito

no cartório imobiliário de Goiânia-1ª Zona, sobn. 36.344/46.....

o.... qua....., pela presente escritura e na melhor forma de direito, vende.m... como efetivamente vendido...

tem, dito ... imóveis ao... outorgado... comprador..... pelo preço certo e ajustado de Cr\$ 13.500,00 -

á razão de CR\$.4.500,00 por unidade.....

que recebe.m.... neste ato em moeda corrente, pelo que dá ao.... outorgado..... geral, rasa e irrevogável quitação dessa quantia, para nada mais exigir, em qualquer tempo sobre ela ou a venda que ora é feita, pelo que, por força desta escritura e da cláusula CONSTITUI transmite..... ao outorgado..... todo o domínio, posse, direito e ação que exercia..... sobre referido..... imóvel....., comprometendo-se por si, herdeiros ou sucessores, a tornar esta escritura sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção na forma da Lei. Pelo..... outorgado..... ante as testemunhas foi declarado que aceita..... a presente como está redigida. Foram apresentadas a GUIA de recolhimento do imposto de TRANSMISSÃO de

nº 038-Mai-28- "expedida por este cartório, no importe de Cr\$...... deduzidos um %
de Cr\$ autenticada mecanicamente pela "....." Coletoria Estadual local. As cer-
tidoes negativas com as fazendas Públicas me foram apresentadas, dou fé.
Relas pasrtes contratantes foi dito mais que o preço desta transação foi satis-
feita da seguinte maneira: CR\$.10.000,00 em moeda corrente naic,digo ,nacional
de que serve esta de quitação e CR\$.3.500,00 é representado por uma nota --
promissória , de emissão do comprador, vencível em 5 de agosto de 1973;...

E por se acharem assim contratados, pediram esta escritura que, lhes*foi lida em voz alta e às teste-
munhas, aceitaram e assinam com estas com as testemunhas Hugo Tertuliano Trovão e -
Odair José da Silva. Eu, Tab.Subs., a escreví, dou fé eassino.(as) RÔMULO=
DIOGO DE SOUSA. Goiânia, 23 de maio de 1973.(as) - P.P. HELIO MORIS. --
VANDERLI NUNES VIEIRA. Test. HUGO TERTULIANO TROVÃO - ODARI JOSE
DA SILVA. - NADA MAIS. Traslada da em seguida.Eu,
Tabelião Substituto, a fiz datilografar, conferi,subscrivi, dou féeassino em --
público eraso e.....

Goiânia, 23 de maio de 1973.

Em test^o da verdade..

=TABELIÃO SUBSTITUTO=

