



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 12.064 -

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Ficha N.º 001

Goiânia, 06 de dezembro de 1978.

IMÓVEL: Lote nº 01, qd. 53, à Praça das Américas, no JARDIM BALNEARIO MEIA PONTA, nesta capital, com área de 313,76m², sendo 11,848m mais 2,70m pela Praça das Américas; 32,34m pela linha que divide com os lotes 02, 04 e 05; 5,575m pela Av. Divina dos Reis; 7,07m de chanfrado. PROPRIETÁRIOS: APARECIDO COSTA E SILVA e s/m. NILVA ANGELICA BUENO E SILVA, CPF 207240048; e JOÃO BATISTA NAVES DE BRITO e s/m. LEILAH PESTANA DE BRITO, CPF 005420598, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados em S. Paulo-SP., conforme transcrição nº 46.837 da 1ª Zona. A Of.

R-1-12064: Goiânia, 06 de dezembro de 1978. Por esc. púb. de 21.06.77, Lº 523 fls. 373 do 2º Of. de notas d/capital, os proprietários supra venderam à sra. MARIA ASSADIA BARBOSA, brasileira, viúva, do lar, Rg 297275 e CPF 170903181, residente e domiciliada n/capital, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de R\$.3.510,00. A Of.

R-2-12064: Goiânia, 06 de dezembro de 1978. Por esc. púb. de 22.06.77, Lº 528 fls. 68 do 2º Of. de notas d/capital, a adquirente do R-1-12064 vendeu à sra. ADELIA RIBEIRO DA SILVA, brasileira, do lar, c/c JOSE RODRIGUES DA SILVA, Rg 211045 e CPF nº 011029231/68, residente e domiciliada n/capital, à Avenida Nereu Macedo, qd. 88, lt. 02, Cidade Jardim, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de R\$.15.000,00. A Of.

R-3-12.064: Goiânia, 09 de Agosto de 1.979. Por Esc. Púb. de 06.06.1979, Lº nº 572, fls. 103 do 2º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados, e portador da CI. nº. 80.623-Go, venderam a sra. SIRLEICIL DE JESUS NASCIMENTO, brasileira, do lar, menor púbera, CI. nº. 1.178.050/Go e CPF. nº. 231.556.121-34, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Uruguai qd. 66, Lt. 05, C. Jardim o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de R\$. 30.000,00. A Of.

R-4-12.064: Goiânia, 07 de Agosto de 1.982. Por Esc. Púb. de C/v de 28.05.1982, Lº nº. 742, fls. 183/184v do Cartório do 4º Ofício de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada no R-3 supra, "VENDEU" ao Sr. ANTONIO RIBEIRO DE ARAÚJO, brasileiro, solteiro, enfermeiro, CI. nº. 402.223-Go e CPF. nº. 155.533.101/72, residente e domiciliado à Rua 236, nº. 85, S. Universitário, n/Capital o imóvel objeto da Matrícula acima pelo preço de R\$.120.000,00. A Oficial.



Cartório do Registro de Imóveis da 2.ª Zona

Continuação da Matrícula N.º

Av-5-12.064:Goiânia, 21 de Março de 1983. Certifico e dou que, que o adquirente constante e qualificado no R-4-supra, de acordo com reqt.º, apresentado c/ firma reconhecida, casou-se sob o regime da comunhão de bens c/ a Sra. LUZIMAR GONÇALVES DE OLIVEIRA ARAUJO, conforme Certidão de Casamento extraída do L.º B. Aux. 10, fls. 30, termo n.º 3.433 do C.R.C., d/Capital, que fica em Cartório Arquivado. Dou fé. A Oficial.

R-6-12.064:Goiânia, 21 de Março de 1983. Por Esc. Púb. de C/V de 17.02.83, L.º n.º 771, fls. 109/110v.º do 4.º Of. de Notas desta Capital, o proprietário constante e qualificado no R-4-supra e s/m LUZIMAR GONÇALVES DE OLIVEIRA ARAUJO, VENDERAM AO Sr. JOÃO REIS DE SOUSA, brasileiro, funcionário autárquico, c/c a Sra. Tereza Bezerra de Souza, residente e domiciliado nesta Capital, - à Rua Salvador, Qda. 62, Lt. 05, Setor Urias Magalhães, CI. n.º 152.369-Go, CPF n.º 759.221-15, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$170.000,00. Sem condições. A Oficial.

R-7-12.064:Goiânia, 25 de Abril de 1986. Por Esc. Púb. de C/V de 15.04.1986, L.º n.º 847, fls. 75/76v.º do 4.º Of. de Notas desta Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-6-supra e s/esposa portadora da CI. n.º 910256-Go, VENDERAM à SILMA MARIA ... BATISTA, brasileira, c/c o Sr. AFRISIO TITO BATISTA, do lar, CI. n.º 377926-2ª Via-Go e CPF n.º 280835711-72, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua 5, n.º 96, S.M. Rondon, o imóvel objeto constante na presente matrícula, pelo preço de Cr\$9.000,00. A Oficial.

R-8-12.064:Goiânia, 16 de Agosto de 1.993. Por Escr. Públ. de Doação de 07.10.81.989, L.º n.º 932, fls. 159 do Cartório do 4.º Tabelionato de Notas desta Capital, os proprietários constantes no R-7-retro, sendo ele eletricitista de autos, CI. n.º 241.720-SSP/GO., DOARAM à Srta. MARIA WANUZIA BATISTA, solteira, maior, estudante, CI. n.º 1.654.860-SSP/GO., CPF n.º 456.017.801-10; ZEIGNA BORGES BATISTA, solteiro, menor púbere, estudante, CI. n.º 1.781.522-SSP/GO-2ª Via, CPF n.º 472.740.691-87; e, AFRISIO BATISTA JUNIOR, menor impúbere, CI. n.º 1.830.866-SSP/GO., brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, no valor de NCz\$ 6.500,00 (expressão monetária da época). A Oficial.

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 12064 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 23 de março de 2012

VALOR DA CERTIDÃO - NIIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA -

DATA DA RECEITA: -

Rubrica da Autoridade Expedidora

Ofício nº 132/2012-GAB/SEPLAM



0297B020509

ESTADO DE GOIÁS
Poder Judiciário
Cartório do Registro de Imóveis
2ª Zona
Circunscrição da Maria Valadão
COMARCA DE GOIÂNIA - GO