



0001.0012.1101
PREFEITURA DE GOIÂNIA

P/ SEPLAM

PROCESSO 4147 4378
GABINETE DO PREFEITO



DECRETO Nº 1065, DE 14 DE MAIO DE 2010.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº. 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como considerando o contido no Processo nº. 3.931.695-1/2009, de interesse de **GISELLE RODRIGUES DE LIMA ZANETTI e OUTRAS**,

DECRETA:

PERMANECE = 401.022.0235.000-3

Art. 1º Ficam aprovados o remembramento e a planta dos lotes 11, 13, 15 e 17, da Quadra 04, situados à Rua 07, Setor Central, nesta Capital, passando a constituir o Lote 11-13-15-17, com as seguintes características e confrontações:

LOTE 11-13-15-17	ÁREA	1.427,00m²
Frente para a Rua 07		48,00m
Fundo, confrontando com o Lote 26 e Viela	12,00m+2,236m+34,00m	
Lado direito, confrontando com o Lote 09		30,00m
Lado esquerdo, confrontando com os lotes 19/30 e 28		29,00m

Parágrafo único. A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal nº. 6.766/79, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 14 dias do mês de maio de 2010.

EXCLUIR

401.022.0048.000-7

401.022.0060.000-2 **PAULO GARCIA**
Prefeito de Goiânia

401.022.0072.000-8

Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito
JAIRO DA CUNHA BASTOS
Gabinete de Expediente e Despachos

Adriam Rodrigues da Silva
Gabinete de Expediente e Despacho

OSMAR DE LIMA MAGALHÃES
Secretário do Governo Municipal

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

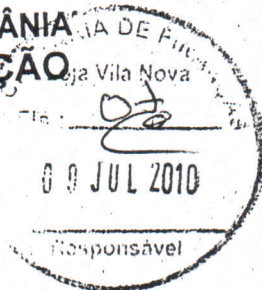


ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro - CEP 74023-020 - Goiânia - GO
Tel./Fax: (062) 3225-2519 / 3225-1506



CERTIDÃO DE REGISTRO

Ricardo de Castro Ribeiro, o Oficial do
Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada, que verifiquei constar do Livro 02, de Registro Geral, na matrícula número 71.652 referente ao **IMÓVEL**: Lote de terras de nº 11-13-15-17, da quadra 04, situado à Rua 07, no loteamento denominado SETOR CENTRAL, nesta Capital, com a área de 1.427,00m², medindo: 48,00m de frente para a Rua 07; pela linha de fundos, confrontando com o lote 26 e via mede 12,00m+2,236m+34,00m; pelo lado direito, confrontando com o lote 09, mede 30,00m; pelo lado esquerdo, confrontando com os lotes 19/30 e 28 mede 29,00m, bem como nela edificado **um prédio** residencial, com 02 pavimentos de nº 93, antigo nº 15, contendo: pequeno alpendre com piso de cerâmica e estucado, 01 quarto e sala conjugada taqueados, cozinha ladrilhada e área de serviço cimentada, na parte térrea; na parte superior: 04 quartos assoalhados e instalação completa; ainda uma dependência nos fundos com 03 cômodos taqueados e 02 ladrilhados, instalação sanitária simples e finalmente uma dependência para empregada cimentada; e **outro prédio** de 02 pavimentos nº 17, constituído de 12 peças, sendo no 1º pavimento varanda, duas salas, quarto, cozinha e hall. **PROPRIETÁRIAS**: GISELLE RODRIGUES DE LIMA ZANETTI, brasileira, solteira, estudante, portadora da Cédula de Identidade de nº 4048799-DGPC-GO e inscrita no CPF. 022.817.151-24, residente e domiciliada na Rua das Guarirobas, quadra 5-A, lote 06, Residencial Aldeia do Vale, Goiânia-GO; **MICHELLE RODRIGUES DE LIMA ZANETTI**, brasileira, solteira, estudante, portadora da Cédula de Identidade de nº 4163594-DGPC-GO e inscrita no CPF. 021.985.011-98, residente e domiciliada na Rua das Guarirobas, quadra 5-A, lote 06, Residencial Aldeia do Vale, Goiânia-GO; e, **GRAZIELLE RODRIGUES DE LIMA ZANETTI**, brasileira, solteira, estudante, portadora da Cédula de Identidade de nº 4163593-2ª via-SSP-GO e inscrita no CPF. 724.447.031-20, residente e domiciliada na Rua das Guarirobas, quadra 5-A, lote 06, Residencial Aldeia do Vale, Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-20-35.619, R-3-26.908, R-3-27.700 e R-3-41.998 livro 02 nesta circunscrição. Dou Fé. O Oficial Substº.

Av-1-71.652-Goiânia, 14 de junho de 2.010. Procedo a presente averbação para constar o **usufruto vitalício** sobre o imóvel acima descrito e caracterizado em favor de LUIZ SERGIO ZANETTI e s/m MARLY RODRIGUES DE LIMA ZANETTI, bem como as cláusulas de **inalienabilidade, impenhorabilidade e de incomunicabilidade**, essas 03 últimas cláusulas **somente** sobre parte do imóvel acima, oriundas do lote de nº 17 anteriormente individualizado. Dou Fé. O Oficial Substº

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 15 de junho de 2010.

O Oficial Substº
Página:1



