

000100123145

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº 499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO

caf
leane

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

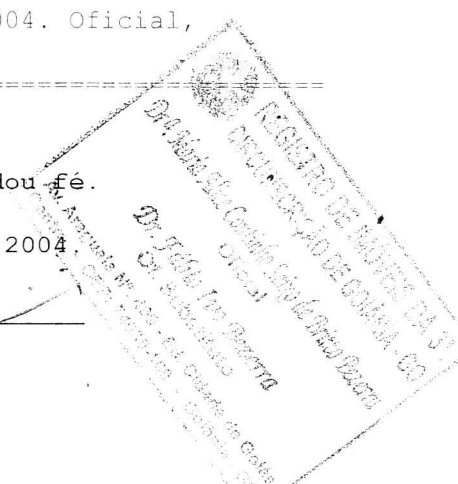
CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 30.023, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de número 14/18, da quadra 82, situado à Rua J-18 e Praça J-43, no loteamento denominado SETOR JAÓ, nesta Capital, com a área de 1.860,50 metros quadrados, medindo: 41,06 metros de frente para a Rua J-18; 22,06 metros de fundo, dividindo com o lote 13; 33,00 metros + 24,00 metros + 16,00 metros pelo lado direito, dividindo com os lotes 19, 11 e 12; 44,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Praça J-43; e, 07, 07 metros pela linha de chanfrado. PROPRIETÁRIOS: LÚCIA HELENA RINCON AFONSO, brasileira, professora universitária, CPF:077.455.591-20, casada pelo regime da separação total de bens com SILVIO COSTA, residente e domiciliada a Rua C-19-A, Qd.35, Lt.14/16, Jardim América, nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Matrículas nºs R.08-60, R.07-9.280, R.03-10.989, R.07-1.026 e R.07-12.295, deste Cartório. REFERÊNCIA: FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pelos proprietários, nos termos do Art.234, da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, devidamente instruído com Decreto nº 1301, de 27.05.2004, da Prefeitura Municipal, desta Capital, de REMEMBRAMENTO dos lotes 14, 15, 16, 17 e 18; publicado no Diário Oficial do Município nº 3.415, de 01.06.2004, pág.16. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

AV.01-30.023: USUFRUTO: Certifico que os imóveis integrantes do remembramento constante da presente Matrícula está parcialmente gravado com USUFRUTO VITALÍCIO, a favor de HELENA RINCON DE TARSO AFONSO, CPF:085.764.241-34, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada nesta Capital, conforme R.08-9.280, R.09-60 e R.06-12.295 deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 16 de junho de 2004. Oficial, Emol. R\$38,00.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de junho de 2004

Oficial



Matricula.....R\$ 10,00