

PROCESSO N° :

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

4536 4984

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

H. 04 - 301.027.0102.000.8

0151 000.5

PERMANECE : 301.027.0151.000-5 (LOTE 04 E 02-102)

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

EXCLUIR : 301.027.0102.000-8

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 217.148, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 04-02-102, da quadra E-08, sito a Rua 27, no SETOR OESTE, com área de 1.324,74m², medindo: 32,16m de frente; 44,28m pela linha de fundo com os lotes 31 e 33-100; 22,18m pelo lado direito com a Rua 07; e 40,75m pelo lado esquerdo com o lote 06 e 7,36m pela linha de chanfrado - Rua 27 com Rua 07; bem como a casa residencial nele edificada, contendo: 1º pavimento: 02 salas, abrigo para 02 carros, hall, lavabo, área de serviço, despensa, quarto de empregada, instalação sanitária, cozinha; 2º pavimento: 03 quartos, 04 banheiros, escritório, sala para TV, 02 varandas. **PROPRIETÁRIA**: INOVAR OESTE SPE LTDA., inscrita no CNPJ/MF nº 12.436.860/0001-51, com sede nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES**: R10-58.174 e R1-209.292 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av1-217.148 - Goiânia, 03 de agosto de 2011. Procedo a esta averbação para constar que o imóvel acima está gravado com ônus referente a hipoteca registrada registrada no R2-209.292 desta Serventia, em favor de WALSIER FAGANELO FIORI, médico, portador da CI nº 48.586 SSP/GO e do CPF nº 003.348.551-87 e s/m JUREMA RIBEIRO FIORI, professora, portadora da CI nº 82.620 SSP/GO e do CPF nº 713.840.811-00, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta Capital. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 03 de agosto de 2011.

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schilag Durães

Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30

Valor da Taxa Judiciária R\$08,90

TOTAL..... R\$32,20

Número da GRS.: .8529238-9

Rúbrica da autoridade expedidora.:

CERTIDÃO/TRASLADO
02963238816