

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

Matrícula

Ficha

Goiânia, 09 de maio de 1.985.

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº. 14, Quadra 80, à Rua T-28, no Setor Bueno, nesta Capital, com área de 750,00m², sendo: 15,00m de frente e fundos, com o lote 08; 50,00m à direita, com os lotes 11 e 13; 50,00m à esquerda, com o lote 15 e a casa residencial nele edificada, contendo: sala, 03 quartos, corredor, cozinha, área e quintal murado. **PROPRIETÁRIOS:** Geraldo de Jesus Oliveira Mello, empresário, CI nº. 855.097-Go, CPF nº. 013.340.851-53 e s/m. Terezinha Borges de Oliveira, CI nº. 644.740-Go, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob o nº. 93.872 neste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. *[Assinatura]*

R1- 60.417 - Goiânia, 09 de maio de 1.985: Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Ofício, desta Capital, Lº. 448, fls. 161/162vº., em 07/05/85, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula à **MANOEL PINHO COSTA**, comerciante, CI nº. 334.286-M. Ex., CPF nº. 003.029 021-04, casado sob o regime da comunhão universal de bens com **MARIA FLEURI COSTA**, brasileiros, residentes e domiciliados em Anápolis-Go; pelo preço de Cr\$ 50.000.000 sem condições. Dou fé. O Sub Oficial. *[Assinatura]*

msc

R2-60.417 - Goiânia, 31 de agosto de 2000. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 959, fls. 116/117, em 11/08/2000, protocolada sob o nº 275.209 em 25/08/2000, o proprietário acima qualificado e s/m portadora do CPF nº 548.163.511-91, venderam o imóvel objeto desta matrícula, para o Sr. **JOSÉ HERMÍNIO CURADO JÚNIOR**, comerciante, portador da CI nº 361.486-SSP/GO e do CPF nº 302.112.551-49, brasileiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens com a Sra. **MÁRCIA CRISTINA DE OLIVEIRA MELLO CURADO**, residente e domiciliado em Várzea Grande/MT, pelo preço de R\$ 85.000,00. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI, conforme DUAM nº 1643391-8, emitido em 16/08/2000. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial. *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO	
CERTIDÃO	
CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 60.417	
foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.	
Goiânia 22	de agosto de 20 01

[Assinatura]

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 12,00
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 3,84
DATA DA RECEITA: 22/08/01
NÚMERO DA G.R.: 0734253-3
Folha 01 de 01