

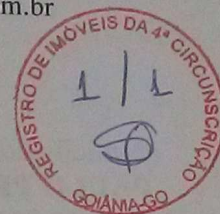


Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª. Circunscrição

Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-030

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



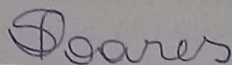
CERTIDÃO NEGATIVA DE ONUS

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada, que, após verificar no Livro 02, de Registro Geral, a matrícula n. 77.733, constatou a **inexistência de quaisquer Ações Reais ou Pessoais Reipersecutórias e ônus reais de quaisquer natureza** (Decreto 93.240/86), no respectivo imóvel, composto de Um lote de terras de nº 03, da Quadra 25, situado à Rua 23 de Janeiro, no loteamento JARDIM DOM FERNANDO-I, nesta capital, com a área de 1.227,030m², cujas divisas e confrontações constam da matrícula acima, de propriedade de **LINDOMAR PEIXOTO DOS SANTOS**, encarregado, portador da carteira nacional de habilitação nº 01.677.100.434/DETRAN-GO, CI. RG.569.392/SSP-GO e inscrito no CPF.232.256.881-34 e sua esposa, **ROSA RODRIGUES DA COSTA RABELO**, aposentada, portadora da CI. RG.493.328/SSP-GO e inscrita no CPF.000.047.791-50, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua 6, quadra 04, lote 12, Vila Matilde, nesta Capital; **JOSÉ DONIZETI DOS SANTOS**, eletricitista, portador da CI. RG.708.388/SPTC-GO e inscrito no CPF.242.582.101-53 e sua esposa, **MARIA DA CONCEIÇÃO DOS SANTOS**, de prendas do lar, portadora da CI. RG.760.078/SSP-GO e inscrita no CPF.389.634.691-15, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de separação de bens, residentes e domiciliados na Rua General Osório, quadra Y-1, lote 16, Vila Concórdia, nesta Capital; **LUIZ CARLOS DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, portador da CI. RG.957.844/DGPC-GO e inscrito no CPF.243.150.791-20, residente e domiciliado na Avenida 23 de Janeiro, quadra 25, lote 03, Casa 01, Jardim Dom Fernando, nesta Capital; **JOÃO BOSCO PEIXOTO DOS SANTOS**, aposentado, portador da CI. RG.1.222.770/SSP-GO e inscrito no CPF.269.115.071-20 e sua esposa, **ROSELICE ANTÔNIO DOS SANTOS PEIXOTO**, enfermeira, portadora da CI. RG.1.681.632/DGPC-GO e inscrita no CPF.456.225.661-34, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Avenida 23 de Janeiro, quadra 25, lote 02, Jardim Dom Fernando, nesta Capital; **ROMILDO PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, horticultor, portador da CI. RG.1.485.548/SSP-GO e inscrito no CPF.438.239.551-87, residente e domiciliado na Rua Irmã Claudina, Chácara Retiro, Jardim Dom Fernando, nesta Capital; **MARIA DO SOCORRO PEIXOTO FERREIRA**, de prendas do lar, portadora da CI. RG.1.802.340/DGPC-GO e inscrita no CPF.435.692.691-91, e seu marido, **CÉLIO LUIS FERREIRA**, aposentado, portador da CI. RG.1.472.984/SPTC-GO e inscrito no CPF.359.675.101-25, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Avenida 23 de Janeiro, quadra 25, lote 03, Casa 02, Jardim Dom Fernando, nesta Capital; **MARCELINA PEIXOTO DOS SANTOS**, brasileira, divorciada, auxiliar de laboratório, portadora da CI. RG.1.738.018/SSP-GO e inscrita no CPF.413.664.921-53, residente e domiciliada na Rua Irmã Claudina, lote 03, Chácara Retiro 3, Jardim Dom Fernando, nesta Capital; **MARCELO PEIXOTO DOS SANTOS**, autônomo, portador da CI. RG.3.152.102/SESP-GO e inscrito no CPF.664.556.261-68 e sua esposa **CLAUDIA CORREIA PENA DOS SANTOS**, autônoma, portadora da CI. RG.3.179.247/DGPC-GO e inscrita no CPF.603.649.391-68, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e

domiciliados na Avenida 23 de Janeiro, 3, Casa 01, Jardim Dom Fernando, nesta Capital; **PAULO PEIXOTO DOS SANTOS**, autônomo, portador da carteira nacional de habilitação nº 01.704.300.340/DETRAN-GO, CI. RG.2.172.198/DGPC-GO e inscrito no CPF.533.100.121-15 e sua esposa, **VILMA MARIA BRAGA PEIXOTO**, vendedora, portadora da CI. RG.3.471.376/SESP-GO e inscrita no CPF.759.962.001-04, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Avenida das Aroeiras, quadra 26, lote 05, Jardim das Aroeiras, nesta Capital; e, **ROSINEY PEIXOTO DOS SANTOS BEZERRA**, auxiliar de escritório, portadora da carteira nacional de habilitação nº 00.454.448.121/DETRAN-GO, CI. RG.2.161.138/SSP-GO e inscrita no CPF.529.564.401-44 e seu marido **REINALDO ISMAEL BEZERRA**, auxiliar de escritório, portador da carteira nacional de habilitação nº 00.655.827.506/DETRAN-GO, CI. RG.1.685.926/SESP-GO e inscrito no CPF.430.780.101-63, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua JDA-28, quadra 26, lote 02, Jardim das Aroeiras, nesta Capital; havido conforme R-1-77.733 em 30 de setembro de 2.011, nesta Serventia. Certifica constar sob o nº **Av-2-77.733**, a averbação das **Cláusulas de Inalienabilidade e Impenhorabilidade** pelo prazo de 05 anos; e, em caso de abandono, por mais de 180 dias, fica imposta, também, a **cláusula de Reversão** à ela doadora, sem direito a qualquer tipo de indenização.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 30 de setembro de 2014.



Simone Pereira Soares
Escrivente

Emolumento.....R\$ 36,02
Tx. Judiciária.....R\$ 10,67
Total.....R\$ 46,69

Selo Eletrônico: 01941406201036066005373
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>