

Processo:



43081047

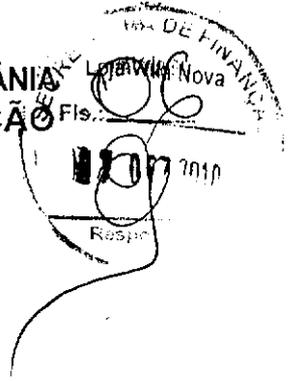
ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro - CEP 74023-020 - Goiânia - GO

Tel./Fax: (062) 3225-2519 / 3225-1506

Permanência: 203.075.0062.000.0
 Excluir: 203.075.0014.000.8



CERTIDÃO DE REGISTRO

0026.000.3

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Daniel do Espírito Santo Machado
 Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro - Goiânia/GO Fone: 3225-2519/3225-1506

Ricardo de Castro Ribeiro, o Oficial do
 Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
 Goiânia, Goiás, na forma da Lei, etc...

0038.000.9

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada, que verifiquei constar do Livro 02, de Registro Geral, na matrícula número 74.083 referente ao **IMÓVEL**: Lote de terras de nº. 4/8, da quadra B-25, situado à Rua 56, esquina com a Rua 66, no loteamento denominado JARDIM GOIÁS, nesta Capital, com a área de 2.329,90m², medindo de frente para a Rua 56 - mede 62,00m; pela linha de fundo, confrontando com os lotes 9, 14 e 15 mede 43,00+12,00+24,00m; pelo lado direito, confrontando com o lote 03 mede 41,00m; pelo lado esquerdo, confrontando com a Rua 66, mede 25,80m; pela linha de chanfrado da Rua 56 com Rua 66 mede 7,80m, bem como nele edificado uma **casa residencial** contendo: Pavimento Inferior: garagem para dois veículos, varanda, sala de estar, sala de jantar, sala de TV, copa, cozinha, quarto e banheiro de empregada, 02 áreas de serviços, lavabo, hall, salão de jogos com copa e lavabo. Pavimento Superior: 04 quartos, sendo 02 suites, banheiro social, com a área total construída de 340,80m²; **outro sobrado** com a área total construída de 321,75m², sendo no pavimento térreo: hall, escritório, sala de estar, sala de jantar, sala de TV, circulação, banho social, cozinha, área de serviço, quarto de empregada, banho de empregada, depósito e garagem, e no pavimento superior: escritório, circulação, 02 quartos, 02 suites, com banheiros privativos e um banheiro social, 02 vestiários e 02 sacadas. **PROPRIETÁRIA: SPE INCORPORAÇÃO MIRADOR DO LAGO LTDA**, com sede na Rua 56, Qd. B-25, lote 05, nº 809, Jardim Goiás, inscrita no CNPJ/MF. sob o nº 12.429.970/0001-96. **TÍTULO AQUISITIVO: R-7-26.065, R-20-7.420, R-17-30.692, R-11-30.230 e R-8-5.854** livro 02 nesta circunscrição. Dou Fé. O Oficial Substº.

0050.000.4

Av-1-74.083-Goiânia, 23 de dezembro de 2.010. Procedo a presente averbação para constar a **hipoteca** em favor da CONSTRUTORA E INCORPORADORA ROCHEDO LTDA, originalmente constituída no R-14-30.692, e **hipoteca** em favor da Sra. GERALDA DE OLIVEIRA NASCIMENTO, originalmente constituída no R-6-5.854 livro 02 nesta circunscrição. Dou Fé. O Oficial Substº.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 23 de dezembro de 2010.

O Oficial Substº

A TAXA JUDICIÁRIA
 SERÁ RECOLHIDA NA CONTA
 DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA-GO

