



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição

Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,

Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



Processo - 67879005

Permanece: 207.008.0727-001-5 e 002-3
X- 10/11-2016

CERTIDÃO DE MATRICULA

Exclui: 207.008.0071.000.1

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 100.431, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Chácara n. 10/11-242/244, da quadra 38-A, situada à Avenida Ribeirão Preto, Rua Poços de Caldas e Cajazeiros, no loteamento denominado "**JARDIM NOVO MUNDO**", nesta Capital, com a área total de 9.704,75m², medindo: 30,50m de frente para a Avenida Ribeirão Preto; 30,10+84,60+25,18+71,08+55,00m de fundo, confrontando com Chácaras 237, Rua Cajazeiros e Lotes 9, 8 e 3; 34,00+80,00+68,00m pelo lado direito, confrontando com Chácara 247 e Rua Poços de Caldas; e, 82,50m pelo lado esquerdo, confrontando com Chácara 241. **PROPRIETÁRIOS**: **CARMERINDO RODRIGUES RABELO**, brasileiro, engenheiro civil, CI n. 1419-D-CREA-GO, CPF n. 043.397.201-78, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, com **GILCEMAR GALDINO RABELO**, brasileira, empresária, RG n. 496175/2ªVIA/SSP-GO e CPF n. 486.182.411-72, residentes e domiciliados à Rua 32, n. 768, Jardim Goiás, nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-2-32.756, R-4-33.912, R-2-16.023, R-2-35.297 e R-3-3.436 desta serventia. Protocolo n. 228.994, em 30.9.2016. Emolumentos: R\$ 29,16. Goiânia-GO, 17 de outubro de 2016.

0105.000.5

Av-1-100.431, em 17.10.2016. Protocolo n. 228.994, em 30.9.2016. **FUSÃO DE MATRÍCULAS**. Em razão de requerimento dos proprietários (M-100.431) datado de 17.3.2016, procedeu-se à fusão das matrículas 32.756, 33.912, 16.023, 35.297 e 3.436, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerradas aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentada certidão n. 041/2016, emitida pela Prefeitura de Goiânia-GO, em 12.2.2016, devidamente publicada no Diário Oficial do Município eletrônico, edição n. 6270 de 23.2.2016, bem como o registro de responsabilidade técnica (RRT) n. 0000003751314 emitida pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil em 27.7.2015. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 22,32. Goiânia-GO, 17 de outubro de 2016.

0230.000.5

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 26 de outubro de 2016.

Josémar José da Silva
Oficial Substituto

0243.000.6

Emolumentos.....R\$ 23,76
Tx. Judiciária.....R\$ 12,25
Fundos.....R\$ 10,47
Total.....R\$ 46,48



Selo Eletrônico: 01941610140912106400580
Consulte em: <http://extrajudicial.tigo.jus.br>