

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CÓPIA
PARA
ARQUIVO

Folha nº 118

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 237.713, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** um lote de terras para construção urbana de nº nº 111-1-113-3-5-160-158-156-154 da quadra 5, situado à Av. Perimetral, Rua 243 e Rua 231, Setor Coimbra, com área de 3.298,40m², medindo D=43,800m + 30,00m de frente para Av. Perimetral; 27,45m de fundo, confrontando com a rua 231; 57,80m à direita, confrontando com a rua 243; 30,00m + 1,71m + 29,65m à esquerda, confrontando com os lotes 152 e 109; 6,59m pela linha de chanfrado da Av. Perimetral com a Rua 243; e 9,05m de chanfrado da Rua 243 com a Rua 231, bem como as seguintes benfeitorias: a) um prédio residencial, contendo: 03 quartos, sendo 01 tipo apartamento, banheiro social, circulação, sala, copa, cozinha, abrigo para veículo, dependência completa de empregada, com a área total construída de 176,00m²; b) casa residencial contendo dez peças, sendo alpendre, sala, copa, circulação, três quartos, banheiro, cozinha e área de serviço, com 142,625m² de área construída. **PROPRIETÁRIA: APPLAUSE SPE LTDA.**, firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 11.316.208/0001-30, sediada nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES:** R6-201.606, R5-90.319, R5-87.874, R2-210.791, R10-707, R17-133.307 e R12-863 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 21 de novembro de 2012.

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schilag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$21,82
FUNDESP..... R\$02,18
Valor da Taxa Judiciária R\$09,35
TOTAL..... R\$33,35
Número da GRS.: 10435199-3
Rúbrica da autoridade expedidora.:

AUTENTICAÇÃO
7º TABELIONATO DE NOTAS
CERTIFICO, e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do original.

23 NOV. 2012



() Del. Flávio Franco de Castro
() Del. Flávio Franco de Castro-Sub
() Del. Flávio Franco de Castro-Sub
() Del. Flávio Franco de Castro-Sub
() Del. Flávio Franco de Castro-Sub
() Del. Flávio Franco de Castro-Sub

Av. Paraná, nº 667 - Campinas
Goiânia-GO

