

142-6966.3.

0001. 0014 4 203

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 154.944, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 13/14, da quadra 74, sito a Rua T-28, no SETOR BUENO, com área de 1.500,00m², medindo: 30,00m de frente; 30,00m pela linha de fundo com os lotes 07 e 08; 50,00m pelo lado direito com os lotes 10, 11 e 12; e, 50,00m pelo lado esquerdo com o lote 15; bem como a casa residencial nele edificada dois pavimentos contendo no Pavimento Térreo: hall de entrada com lavabo, escritório e sala de som, sala de visita, sala de refeição, copa, cozinha, quarto de empregada com banheiro, rouparia, quarto de despejo, varanda com churrasqueira; no Pavimento Superior: 04 (quatro) suítes, duas salas e duas varandas, com 698,00m² de área total construída. PROPRIETÁRIA: SÃO JOÃO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.638.692/0001-96, com sede e foro nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R2-123.116 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

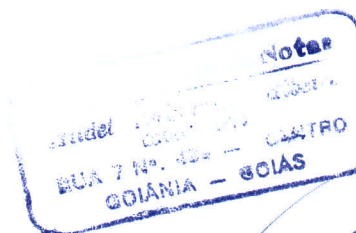
O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 03 de maio de 2004.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schleg Dyrões
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$10,00
Valor da Taxa Judiciária R\$05,76
TOTAL..... R\$15,76
Número da GRS.: 1000597-5
Rúbrica da autoridade expedidora.:

2.º Tabelionato de Notas
Rua 7 n.º 485 - Fone: 225-2624
Goiânia - GO



04 MAIO 2004

Confere com o original, dou fé.