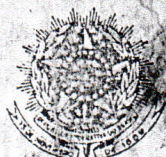


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA

GOIÂNIA



AUTENTICADO
 CARTEIRO: OFÍCIO DE NOTAS
 AV. PARA, 150 - B'IA SANTA LUZIA
 BAIRRO DE CAMPINAS - GOIÁS
 Bel.ilson Carneiro de Castro
 FONE: 33-2870
 Você se que a pres nte fotocópia
 e reproduzida fiel e verdadeira do d cumento
 original, que me foi entregue de 19__

CARTÓRIO DO 7.º OFÍCIO DE NOTAS

Ilson Carneiro de Castro,

José Carneiro Vaz, Substituto

Nancy Carneiro de Castro

Bairro de Campinas

Av. 24 de Outubro n.º 540 - Fone 3-2870

Livro Nr. 63

Fls. 83/84v.

1º Traslado

Nr. 1.812/73

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA

CARTÓRIO L. SAMPAIO NETO

Registro de Imóveis da 1.ª Zona

Avenida Goiás, 112 - FONES: 3-4814
 3-4915
 GOIÂNIA - GO.

VALOR Cr\$ 70.000,00

Saibam quantos a presente escritura pública de compra e venda vi-
 rem, que, no ano do nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo, de mil no-
 vecentos e setenta e três, aos 04 dias do mês de dezembro(12),
 nesta cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, termo e comarca
 do mesmo nome, em cartório, na Avenida 24 de Outubro, nº 540, do
 Bairro de Campinas, por me haver sido esta distribuída, perante
 mim, escrevente juramentada, e as testemunhas,
 adiante nomeadas e assinadas, compareceram partes, entre si avindas e
 contratadas, a saber: - De um lado, como outorgante S. vendedor es,
JOAQUIM DE SOUZA LIMA, CPF nº 003784532, comerciante, e sua mulher,
dona JULIETA MARANHÃO LIMA, do lar, brasileiros, residentes e domi-
 ciliados na cidade de Conceição do Araguaia, Estado do Pará, legal-
 mente representados, nesta escritura, por seu procurador bastante,
 sr. ANTONIO AYRES LIMA, CPC nº 075007001, brasileiro, casado, bancá-
 rio, residente e domiciliado nesta capital, nos termos da procura-
 ção das notas da Tabela Antônia Pereira Neres, de Conceição do
 Araguaia, Pa., lavrada às fls. 177 do livro 12, que será registra-
 da e arquivada neste cartório; e, de outra parte, como outorgado
 comprador, o sr. WALDEMAR RICARDO DE ARAÚJO, CPF nº 003323801, -
 brasileiro, casado, industrial, residente e domiciliado nesta capi-
 tal, na Avenida Pará nº 348, Campinas, pessoas conhecidas de mim,
 tabelião, e das testemunhas, pelas próprias de que trato e dou-
 fé. E, perante as mesmas testemunhas, pelos outorgantes vendedores,
 me foi dito que, sendo senhores e possuidores, a justo título e
 absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus
 real, inclusive hipotecas, mesmo legais, de um lote de terras pa-
 ra construção urbana, de número dez (10), da quadra trinta e três

cional, será anexada ao traslado que desta se extrair, quando levado ao registro imobiliário competente. Foi pago o imposto de transmissão de propriedade, na importância de Cr\$700,00, conforme guia-recibo nº 008-C092/73, visada pela 4a. Agenfa desta capital. A taxa judiciária, nesta devida, será recolhida, oportunamente, por verba. - E por se acharem assim contratados, me pediram lhes fizesse a presente escritura que, lhes sendo lida em voz alta, aceitaram, outorgaram e assinam-na com as testemunhas a tudo presentes e que são: - Itamar Rodrigues de Souza e Aparecida do Carmo Vale, ambos brasileiros, solteiros, universitários, residentes e domiciliados nesta capital, de meu conhecimento e comigo, Nancy Carneiro Vaz, esc. jur. que a escreví. Eu, Ilson Carneiro de Castro, tabelião, que a subscrevo e dou fé. (a) ILSON CARNEIRO DE CASTRO. Goiânia, 04 de dezembro de 1.973. (a) P.p. ANTONIO AYRES DE LIMA. - (a) WALDEMAR RICARDO DE ARAÚJO. - Tests: (aa) ITAMAR RODRIGUES DE SOUZA. - APARECIDA DO CARMO VALE. - Nada mais. Traslada em seguida. Eu, Ilson Carneiro de Castro, tabelião, que a fiz trasladar, conferi, subscrevi, dou fé e assino, em público e rasado.

Em testemunho do da verdade. -

Goiânia, 04 de dezembro de 1973.

Bel. Ilson Carneiro de Castro, -

7º Tabelião de Notas.

CARTÓRIO L. SAMPAIO NETO

Registro de Imóveis da 1ª Zona

Apresentado no Protocolo 1-15278, fls. 422

Transcrito no livro 311, Transcrição das Transmissões

fls. 44/45 sob nº 25.668 de ordem.

Goiânia, 10 de dezembro de 1973

2 Oficial

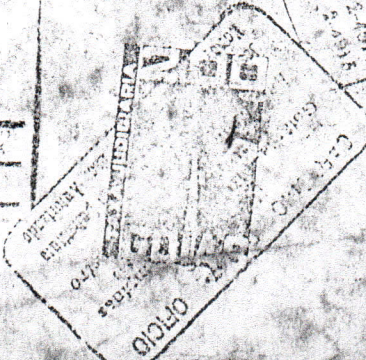
AUTENTICAÇÃO
7º TABELIÃO DE NOTAS
CERTIFICADO, conforme
reprodução do fiel do original

16 FEV. 2012

Dr. Nivaldo Francisco de Castro
Dr. Nivaldo Francisco de Castro
Dr. Nivaldo Francisco de Castro
Dr. Nivaldo Francisco de Castro
Dr. Nivaldo Francisco de Castro



PREFEITURA MUNICIPAL
de GOIÂNIA
SEÇÃO DE CADASTRO
REGISTRO Nº. 25.668
DATA 10/12/1973



CARTÓRIO L. SAMPAIO NETO
Registro de Imóveis da 1ª Zona
Goiânia, 112-FON-255
13-1973