



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª. Circunscrição

Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,

Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás. Goiânia/GO CEP: 74.810-180

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto autorizado abaixo assinado, na forma da Lei,

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **113.119**, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote n. 7/9-18, da quadra B-12, situado na Avenida "E", no SETOR JARDIM GOIÁS, Goiânia-GO, com área de 2.100,00m², medindo: 45,00m de frente pela Avenida "E"; 15,00m de fundo com a Rua 54; 70,00m pelo lado direito com os lotes 6 e 19; e, 35,00m + 30,00 + 35,00m pelo lado esquerdo, com os lotes 10, 16 e 17. **PROPRIETÁRIA: KOREA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ n. 07.314.443/0001-04, com sede na Avenida Pires Fernandes, número 656, Sala 200, Setor Aeroporto, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** R-2-e-Av-6-3.162; R-2-Av-6-9.732; R-5, Av-9-15.506; e, R-5, Av-9-15.507, Livro 02, nesta serventia. Protocolo n. 292.004, em 2.9.2022. Emolumentos: R\$ 48,72. Tx. Judiciária: R\$ 17,97, ISSQN: R\$ 2,44. FUNDESP: R\$ 4,87, FUNEMP: R\$ 1,46, FUNCOMP: R\$ 1,46, FEPADSAJ: R\$ 0,97, FUNPROGE: R\$ 0,97, FUNDEPEG: R\$ 0,61. Selo: 00532209012165725430091. Goiânia-GO, 6 de setembro de 2022.

Av-1-113.119, em 6.9.2022. Protocolo n. 292.004, em 2.9.2022. **FUSÃO DE MATRÍCULAS**. Em razão de requerimento da proprietária (M-113.119) datado de 31.8.2022, procedeu-se à fusão das matrículas ns. **3.162, 9.732, 15.506 e 15.507**, todas deste ofício, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerradas aquelas matrículas (registros anteriores). O requerimento e documentos que o instruem ficam arquivados digitalmente nesta serventia. Apresentado a certidão de rememoração n. 30324/2022, emitido pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação de Goiânia-GO, em 29.8.2022, devidamente publicado no Diário Oficial do Município - Eletrônico, Edição n. 7876 de 1.9.2022, bem como Registro de Responsabilidade Técnica - RRT 12177380, datado de 8.8.2022 pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 37,71. Tx. Judiciária: R\$ 17,97, ISSQN: R\$ 1,89, FUNDESP: R\$ 3,77, FUNEMP: R\$ 1,13, FUNCOMP: R\$ 1,13, FEPADSAJ: R\$ 0,75, FUNPROGE: R\$ 0,75, FUNDEPEG: R\$ 0,47. Selo: 00532209012165725430091. Goiânia-GO, 6 de setembro de 2022.