

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

SECRETARIA DE FINANÇAS
VAPT VUPT ARAGUAIA
22 DEZ 2015
Assinatura

CERTIDÃO

A Belª. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

997

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, que revendo os livros competentes, deste Cartório, deles verifiquei a inexistência de todos os ônus reais, legais ou convencionais, gravando o imóvel constituído de lote de terras para construção urbana de número 06, da quadra 10-A, situado à 9ª Avenida, esquina com Rua 230, na VILA NOVA, nesta Capital, com a área de 724,96m², medindo: 10,30 metros de frente para 9ª Avenida; 15,30 metros de fundo, dividindo com lote 07; 7,07 metros de chanfrado; 48,20 metros pelo lado esquerdo, dividindo com lote 05; 43,20 metros pelo lado direito, dividindo com Rua 230; e a casa residencial, no mesmo edificada, contendo: alpendre, garagem com piso em cimento liso, sala e copa com piso em taco, 03 quartos com piso em cimento, área e banheiro em cimento, coberta com telhas francesas e comum, forro paulista; e, ainda 03 barracões, sendo 02 com 04 cômodos, cobertos com telhas eternit s/ forro, piso em cimento e o outro com 02 cômodos coberto com telhas francesas, sem forro, quintal murado, de propriedade de MAGDA DAS GRAÇAS OLIVEIRA MELO, brasileira, assistente social, CPF.310.870.511-34, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com NILO DE MELO, residente e domiciliada à Rua 220, nº 75, Vila Nova, nesta Capital, aquisição que se deu por compra feita a NOÉ DE MELO FERNANDES e sua esposa GERALDA FLAVIO FERNANDES, qualificados na matrícula, pelo preço de R\$120.000,00, conforme esc. púb. de compra e venda de 19.11.10, do 5º Tab. desta Capital, Lº.1098-N, fls.198/199, havido pela matrícula nº.14.801 R.17, livro 2, deste Registro, em data de 13 de fevereiro de 2014.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 22 de dezembro de 2015.

Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra
Oficial

Certidão.....R\$ 26,35
Taxa Judiciária...R\$ 11,07
5% ISSQN PREFEITURA DE GOIÂNIA.....R\$ 1,19
Total.....R\$ 38,61

Maria Alice
Rubrica

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO
Drª Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra Oficial
Dr. Fábio Ivo Bezerra Oficial Substituto
Av. Araguaia Nº. 499 - Ed. Cidade de Goiás Centro - CEP: 74030-100 - Goiânia - GO



Selo Eletrônico: 0193150305163910680028
<https://extrajudicial.tjgo.br>

A TAXA JUDICIÁRIA SERÁ RECOLHIDA NA CONTA 640.240-9 - ITAÚ, A ORDEM DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA - GO

3º CARTÓRIO DE REG. CIVIL E PROPRIEDADE Nº 42.322-3297
AUTENTICAÇÃO Confere com o original 22 de dezembro de 2015
Vanessa Mendes Barcelos Escrevente
01931512110838094904439
<https://extrajudicial.tjgo.jus.br>