

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2310 Edifício Inova Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220

E-mail: contato@trigo.com.br
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Livro 2 - Registro Geral - Oficial

240.324

Matrícula

01

Ficha

Goiânia, 30 de janeiro de 2013

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 09, da quadra D, sito a Rua Planaltina, no BAIRRO INDUSTRIAL MOCCA, com área de 444,00m², medindo: 12,00m de frente; 12,00m pela linha de fundo com o lote 16; 37,00m pelo lado direito com os lotes 10, 11 e 12; e 37,00m pelo lado esquerdo com o lote 08.
PROPRIETÁRIO: JUVENAL FRANCISCO NUNES, brasileiro, casado, motorista, residente e domiciliado nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 62.574 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-240.324 - Goiânia, 13 de fevereiro de 2013. Por Escritura Pública de Inventário dos bens deixados pelo falecimento de Juvenal Francisco Nunes, lavrada com as exigências da Lei 11.441/2007 no Tabelionato de Notas da Comarca de Guapó/GO, às fls. 20/21 do livro 16, em 14/12/2012, protocolada sob o nº 504.682 em 30/01/2013, foi o imóvel objeto desta matrícula avaliado em R\$ 120.000,00 atribuído a herdeira ANDREIA BASTOS NUNES, professora, portadora da CI nº 3.011.623-SSP/GO e do CPF nº 788.066.741-53, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com VALDIR MARQUES FARIA, residente e domiciliada nesta Capital, em pagamento de sua legítima. Foi pago o imposto "Causa Mortis" conforme declaração do notário. Consta mais da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

R2-240.324 - Goiânia, 19 de agosto de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 1800-N, fls. 17/18 em 21/03/2013, protocolada sob nº 519.494 em 02/08/2013, a proprietária acima qualificada e s/m portador do CPF nº 124.014.631-00 venderam o imóvel objeto desta matrícula para ITA DISTRIBUIDORA DE MALHAS E TECIDOS LTDA ME, inscrita no CNPJ/ME nº 06.945.571/0001-85, com sede e foro nesta Capital, pelo preço de R\$ 161.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTEI, conforme notação Laudo de Avaliação nº 525.7226-6, de 22/07/2013. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

SECRETARIA DE FINANÇAS
Atende Fácil - Paço Municipal
Nº Fl. 09
24 AGO. 2020
Assinatura

58157

39

415.094.0312.0000

