

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DA CAPITAL



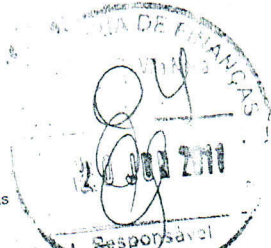
44902061

Processo

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



Permanência: 302.148.0248.000.2

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Exclusão: 302.148.0235.000.1

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc.

0034.000.9

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 212.648, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 06/10, da quadra J-11, sito a Avenida Portugal, no SETOR MARISTA, com área de 1.906,00m², medindo: 31,50m de frente; 30,30m pela linha de fundo com os lotes 11, 13 e 14; 52,00m pelo lado esquerdo com a Rua 24; e, 7,07m de chafraço, bem como as casas residenciais no mesmo edificadas uma contendo 06 cômodos; e, a outra contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem e área de serviço. PROPRIETÁRIA: ENGEL - INCORPORADORA SPE 1 LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.403.104/0001-26, com sede nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R8-195.909, R9-195.910, R14-36.720, R15-56.097 e R15-56.098 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

0022.000.3

Avi-212.648 - Goiânia, 29 de março de 2011. Procedo a esta averbação para fazer constar que o imóvel objeto desta está gravado com ônus referente as hipotecas em favor de ELZA SEBBA DE ALENCAR; CARLOS DE ALENCAR LIMA NETO; FERNANDO SEBBA DE ALENCAR e KELLEN SEBBA DE ALENCAR; IBRAIM DE ALMEIDA COELHO e s/m ELY RODRIGUES DE PAULA COELHO, conforme R9-195.909, R10-195.910, R15-36.720, R16-56.097 e R16-56.098 desta Serventia; e, ainda por esta averbação, ficam os citados ônus transferidos para a presente matrícula. Dou fé. O Suboficial.

0010.000.8

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 30 de março de 2011.

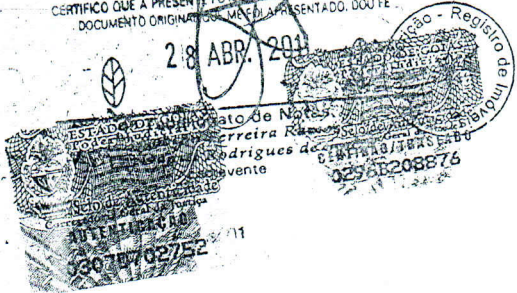
Maria Schlag Durães

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30
Valor da Taxa Judiciária R\$08,90
TOTAL..... R\$32,20
Número da GRS.: 8068767-9
Rúbrica da autoridade expedidora

CARTÓRIO INDIO ARTIAGA
RUA 08, 1165, ED. ATON, PRAC. DO SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO
AUTENTICAÇÃO
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FUI APRESENTADO. DOU FÉ.

28 ABR. 2011



Nota ecológica: papel reciclado