



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



Permanece: 201.032.0347.000.2

Exclui: 201.032.0133.000.6
ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

324.240

MATRÍCULA

01

FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA, 11 de dezembro de 2017

IMÓVEL: Lote n. 05/06 do Setor Sul, situado na Rua 125, Setor Sul, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 1.200,00m², sendo 15,00 metros de frente para a Rua 125, 80,00 metros do lado direito com os Lotes 07 e 08, 80,00 metros do lado esquerdo com Lotes 03 e 04 e 15,00 metros nos fundos com a Rua 126. **PROPRIETÁRIOS:** JOÃO RODRIGUES DA CUNHA, brasileiro, produtor rural, RG n. 104006/SSP-GO 2ª Via, CPF n. 002.449.961-72, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/1977, com VERA LUCIA LIMA RODRIGUES DA CUNHA, brasileira, do lar, RG n. 202213/SPTC-GO, CPF n. 710.599.201-82, residentes e domiciliados na Rua 126, n. 69, Quadra F 28, Lote 05, Setor Sul, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 165364, 73413, desta Serventia. Protocolo n. 645052, de 24/11/2017. Emolumentos: R\$ 34,10. Selo Digital n. 01911606131030096705553. Dou fé.

Av-1-324240 - Protocolo n. 645052, de 24/11/2017. **CONSTRUÇÃO.** Pelo R-8 da matrícula n. 73413 e pela abertura da matrícula n. 165364 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar duas construções com área total construída de 496,80m². Selo Digital n. 01911709130905127705224. Goiânia, 11 de dezembro de 2017. Dou fé.

Av-2-324240 - Protocolo n. 645052, de 24/11/2017. **HIPOTECA.** Pelo R-4 e R-5 da matrícula n. 165364 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar o imóvel desta matrícula está hipotecado em Primeiro e Segundo grau à Caixa Econômica Federal. Selo Digital n. 01911709130905127705225. Goiânia, 11 de dezembro de 2017. Dou fé.



**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES

OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula
324240, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos
art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II,
Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás

Emolumentos.....: R\$ 30,00
Fundesp.....: R\$ 3,00
Funesp.....: R\$ 2,40
Fesemps.....: R\$ 1,20
Funcomp.....: R\$ 0,90
Funproge.....: R\$ 0,60
Fundaf.....: R\$ 0,60

Taxa Judiciária.: R\$ 13,1
ISSQN.....: R\$ 1,5
Estado.....: R\$ 0,9
Funemp.....: R\$ 0,9
Fepadsaj.....: R\$ 0,6
Fundepg.....: R\$ 0,6
Total.....: R\$ 56,3

Selo Digital n. **01911710171722106406668**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 11 de dezembro de 2017.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rafaela Souza da Silva

Escrevente Autorizada

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985