

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



04 ABR 2007
Responsável

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

064.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, que revendo os livros competentes, deste Cartório, deles verifiquei a inexistência de todos os ônus reais, legais ou convencionais, gravando o imóvel constituído de lote de terras de número 09, da quadra 936, situado à Rua Viela, no SETOR LESTE - JARDIM MOEMA, nesta Capital, com a área de 224,28m², medindo pela linha de frente com Viela s/denominação, 12,20 metros; pela linha de fundo, dividindo com o lote nº 14, da quadra 936, 10,30 metros; pelo lado direito, dividindo com os lotes 7 e 8, 19,14 metros; pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 10, 19,00 metros, e, casa residencial, tipo B, de número 38, contendo: 03 dormitórios, sala, circulação, banheiro, copa-cozinha, área de serviços e alpendre, com a área construída de 76,00m², de propriedade de INARA REZENDE OLIVEIRA, brasileira, solteira, advogada, CPF 800.841.681-53, residente e domiciliada, nesta Capital, aquisição que se deu em pagamento de herança, o imóvel supra, avaliado em R\$39.079,20, tem somente uma PARTE IDEAL de 50%, conforme formal de partilha de 02.02.07, autos 200603693460, dos bens deixados por falecimento de MANOEL PEDRO DE OLIVEIRA, do Cartório de Família e Sucessões, de Menores e 1º do Cível da Comarca de Guapó-GO, e, por doação de 50% do imóvel supra, feita a CLEMERSON REZENDE OLIVEIRA, qualificado na matrícula, no valor de R\$39.079,20, REFERÊNCIA: Com a presente aquisição a adquirente fica sendo proprietária da integralidade do imóvel, conforme esc. púb. de doação de 09.03.07, do 4º Tab. desta Capital, Lº.2897-N, fls.41/44, havido pela matrícula nº.4.122-R.08 e R.09, livro 2, deste Registro, em datas de 07 de fevereiro de 2007 e 12 de março de 2007, bem como alienações ainda que parciais.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de março de 2007.

Maria Alice Coutinho Seixo de Britto Bezerra

Oficial

Certidão.....R\$18,30
Taxa Judiciária...R\$ 6,79
Total.....R\$25,09

