



CERTIDÃO

A Bel^a. Fabiane Theonas Couto Ginane Bezerra Rezende, Oficial Interina do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

C.I.
106.046.0097

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 54.150, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 10/12, da quadra 108, situado à Avenida Rio Branco com Rua J-52, no Loteamento denominado SETOR JAÓ, na cidade de Goiânia-GO, com a área de 1.161,60m², medindo: 39,21 metros de frente, para a Avenida Rio Branco; 31,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 09; 19,50 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua J-52; 7,07 metros pela linha de Chanfrado Avenida Rio Branco com Rua J-52; e, 14,00 metros + 6,50 metros + 30,21 metros pela linha de fundo, dividindo com os lotes 03 e 13. **PROPRIETÁRIA:** FBO BRASIL FLIGHT SUPPORT GERENCIAMENTO E ADMINISTRAÇÃO AERONÁUTICA LTDA-EPP, com sede na Avenida Rio Branco, nº 520, Qd.108, Lts.10, 11 e 12, Setor Jaó, na cidade de Goiânia-GO, inscrita no CNPJ sob nº 05.567.825/0001-06. **TÍTULOS AQUISITIVOS:** Matrículas 17.169, 17.508 e 17.509, Livro 02, fls.01 e 02, deste Cartório. **REFERÊNCIA:** FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pela proprietária, devidamente instruído com Certidão nº 24993/2021, passada em 10.01.2022, da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, da cidade de Goiânia-GO, de REMEMBRAMENTO dos lotes 10, 11 e 12, publicado no Diário Oficial do Município Eletrônico nº 7719, de 14.01.2022, páginas 41/42. O referido é verdade e dou fé Oficial,

AV.01-54.150: HIPOTECA DE 1º GRAU: Certifico que, conforme R.07 e R.05, Matrículas 17.169, 17.508 e 17.509, deste Cartório, o imóvel constante da presente Matrícula foi dado em **HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU** e sem concorrência de terceiros, à favor do Credor BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, agência Marista-GO, inscrita no CNPJ sob nº 00.000.000/4892-55, para garantia da dívida do valor de R\$762.162,19, com vencimento em 01.12.23, pagáveis na forma prevista no Registro 2.766, no Livro Auxiliar 03, fls.001, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 23 de fevereiro de 2022. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 03 de março de 2022.

Oficial Interina

Matrícula.....:R\$ 31,43
Atos(0).....:R\$ 0,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,57
Taxa Judiciária.....:R\$ 17,42
Taxa de Registro.....:R\$ 12,57

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA-GO
Dr. Fabiane Theonas Couto G. Bezerra Rezende
Oficial Interina
Def. Yuri Barbosa Leal
Oficial Substituto

Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização
02932203024285126800049