

107.051.04600

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

Certifico, a requerimento verbal de parte interessada, que revendo os livros competentes, deste Cartório, dei fé e verifiquei a inexistência de todos os ônus reais, bem como, a inexistência de hipotecas, ações reais e pessoais reipersecutórias, legais ou convençionais, gravando o imóvel constituído de lote de terras para construção urbana de número 22, da quadra 158, situado à Avenida das Indústrias, no BAIRRO SANTA GENOVEVA, nesta Capital, com a área de 09,50m², sendo: pela Avenida das Indústrias, mede 78,70 metros de frente; pelo lado direito, dividindo com a Avenida Sucuri, 57,00 metros; pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua Rádio, 45,00 metros; pela linha do fundo, dividindo com o lote 01, 52,50 metros; e, pela linha do chanfrado, 7,07 metros e 5,05 metros, de propriedade de TERBRACE TERRAPLENAGEM BRASIL CENTRAL S/A, com sede e foro nesta capital, CGC/MF 37.001.005/0001-49, aquisição que ocorreu por compra feita a SKL - INDÚSTRIA E CONSTRUÇÕES LTDA, qualificada na matrícula, pelo preço de R\$25.000,00, conforme esc. púb. de compra e venda de 10.96, do 5º Tab., desta Capital, Lº.nº.615, fls.021/022vº, havido pela matrícula nº.4.515 R.14, Lº.2, deste Registro, em data de 31 de outubro de 1996.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 15 de outubro de 2020.

Oficial

(Documento assinado digitalmente)

Certidão.....R\$ 53,67
ISSQN PREFEITURA
GOIÂNIA.....R\$ 2,68
Taxa Judiciária....R\$ 15,14
Fundos Estaduais..R\$ 21,47
Valor Total.....R\$ 92,96



Impostos Estaduais (10%=R\$5,51); Funesp (8%=R\$4,40); Estado (3%=R\$1,65); Medidas Cautelares (4%=R\$2,20); Funemp (3%=R\$1,65); Funcomp (3%=R\$1,38); Advogados Dativos e Sistema de Acesso (2%=R\$1,10); Funproge (2%=R\$1,10); Fundepag (1,25%=R\$0,69); FUNDAF-PA (1,25%=R\$0,69); FEMAL-GO (2,5%=R\$0,83);