

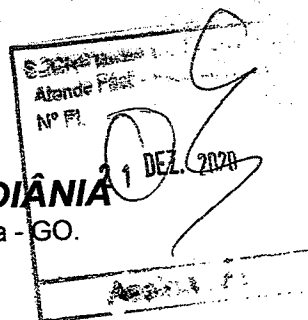
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

GISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.



CERTIDÃO

287.

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

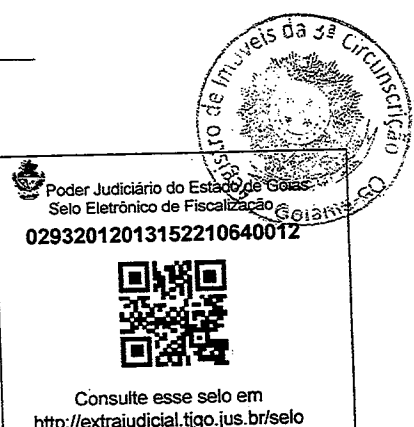
CERTIFICO, que a presente é reprodução da matrícula nº 53.463, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em 20 de novembro de 2020, foi extraída por meio reprográfico nos termos 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras instrução urbana de número 15/16, da quadra 101, situado à Rua J-51, com Rua J-57, no Loteamento denominado SETOR JAÓ, nesta Capital, com de 783,5m², medindo: 19,50 metros de frente, para a Rua J-51; 7,07 de chanfrando, pelas Ruas J-57 e J-51; 27,45 metros pelo lado direito, do com a Rua J-57; 32,45 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o 4; e, 24,50 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 17. **DETALHAMENTO:** FREDERICO MACHADO SIMÃO, brasileiro, solteiro, fazendeiro, 172.691-87, residente e domiciliado na Rua 82, nº 45, Setor Sul, Capital. **TÍTULOS AQUISITIVOS:** Matrículas 7.770 e 7.771, Livro 02, deste Cartório. **REFERÊNCIA:** FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pela stária, nos termos do artigo 234, da Lei nº 6.015, de 31.12.73, nente instruído com Certidão nº 17285/2020, passada em 27.10.2020, da aria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, desta Capital, de RAMENTO dos lotes 15 e 16, publicado no Diário Oficial do Município nico nº 7413, de 29.10.2020, páginas 27/28. O referido é verdade e dou icial,

106.050.0364.0008

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 01 de dezembro de 2020.

Marcelo Pereira
Oficial

cula.....:R\$ 22,84
)).....:R\$ 0,00
amento.....:R\$ 0,00
SON PREFEITURA
IÂNIA.....:R\$ 1,14
Judiciária.....:R\$ 15,14
os Estaduais.:R\$ 9,14
Total.....:R\$ 48,26



Estaduais (10% = R\$2,34); Funesp (8% = R\$1,87); Estado (3% = R\$0,70); Medidas

XA JUDICIÁRIA
RECOLHIDA AO
UNAL DE JUSTIÇA
STADO DE GOIÁS