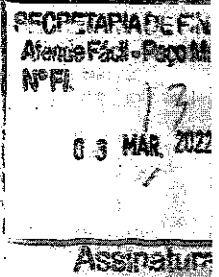


# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



## ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

### CERTIDÃO

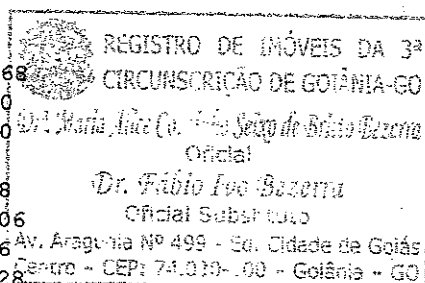
A Bel<sup>a</sup>. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 52.943, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL -de ordem, em data de 20 de setembro de 2019 foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de número 27A, da quadra 137, situado à Avenida do Café, no loteamento denominado BAIRRO SANTA GENOVEVA, nesta Capital, com a área de 404,99m², medindo: 14,43 metros de frente, para Avenida do Café; 10,10 metros pelo lado direito, dividindo com a Rua Murici; 23,30 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 29; 26,67 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 27; e, 9,39 metros pela linha de chanfrado Avenida do Café com Rua Murici. PROPRIETÁRIOS: ZÓZIMO ALVES DE OLIVEIRA, brasileiro, comerciante, CPF.359.541.401-20, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com LUCIANA ROSA CHAVES, residente e domiciliado à Rua T-64, Qd.S-29, Ed.Resende, Aptº 303, Setor Bela Vista, nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 11.126, Livro 02, fls.01, AV.04 do Desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia/GO, 20 de setembro de 2019.

Oficial

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Matrícula.....                      | R\$ 21,68 |
| Atos (0).....                       | R\$ 0,00  |
| Complemento.....                    | R\$ 0,00  |
| 5% ISSQN PREFEITURA DE GOIÂNIA..... | R\$ 1,08  |
| Taxa Judiciária....                 | R\$ 14,06 |
| *Fundos Estaduais..                 | R\$ 8,46  |
| Valor Total.....                    | R\$ 45,28 |



Fundos Estaduais (10%=R\$2,17); Funesp (8%=R\$1,74); Estado (3%=R\$0,65); Medidas Penais (4%=R\$0,87); Funemp (3%=R\$0,65); Funcomp (2,5%=R\$0,54); Advogados Dativos e

