



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição

Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,

Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRICULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 86.652, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL:** Lote de terras de nº 6/7, da quadra "M", situado à Avenida Fued José Sebba, no loteamento denominado JARDIM GOIÁS, nesta Capital, com a área de 835,04m², medindo: de frente para Avenida Fued José Sebba 25,00m; pela linha de fundos confrontando com os lotes 13, 14 e 15 mede 13,15m+13,06m; pelo lado direito confrontando com o lote 05 mede 35,64m; pelo lado esquerdo confrontando com o lote 08 mede 28,98m, bem como nele edificado **um prédio comercial** contendo as seguintes divisões internas: Térreo: salão com W.C e sub-solo, outro salão de igual tamanho com W.C, com a área total construída de 247,00m². **PROPRIETÁRIOS: ERILDO RIBEIRO DA SILVA**, brasileiro, casado com **LEANDRA PEREIRA MARQUES RIBEIRO**, pelo regime da comunhão parcial de bens, advogado, portador da Cédula de Identidade Profissional nº 11.226/OAB-GO, nº 1716664/SSP-GO e inscrito no CPF. 426.556.841-68, residente e domiciliado na Avenida Fued José Sebba, nº 310, quadra M, lote 06, Setor Universitário, nesta Capital. **TITULO AQUISITIVO:** R-7-Av-9-26.713 e R-22-Av-23-19.175 livro 02 nesta circunscrição. Dou Fé. O Oficial Substituto,

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 13 de novembro de 2018.

Simone

Simone Pereira Soares
Escrevente

Emolumentos.....R\$ 20,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos + ISSQN.....R\$ 8,80
Total.....R\$ 41,93

Selo Eletrônico: 01941810041237106401876
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



101.002.0159.0003

100 00000000.0003

101.002.0146.0029 / 0010