

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Fis. 01

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATON, PRAÇA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO

AUTENTICAÇÃO

CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO, DOU FE

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - Esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia

17 SET 2009

Permanece 201.012.3548.000.8

CERTIDÃO

0307C193256

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 02/04/06/38/40/42, sito a Avenida 136, no SETOR SUL, com área de 3.348,66m², medindo: 37,00m de frente; 28,69m + 1,36m + 2,15m pela linha de fundo com o lote 08 e Viela; 57,00m + 8,49m + 12,00m + 9,00m pelo lado direito com a Rua 136-D; 40,00m + 2,00m + 50,00m pelo lado esquerdo com o lote 36, vielas e lotes 01, 03, 05 e 07; bem como as edificações nele existentes: a) casa residencial, contendo: GARAGEM, LIVING, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE TV, COPA, COZINHA, DESPENSA, CORREDOR, 04 QUARTOS, SENDO 02 SUÍTES, BANHEIRO SOCIAL, VARANDA, ÁREA DE SERVIÇO, QUARTO E BANHEIRO DE EMPREGADA, APARTAMENTO DE ZELADOR, BANHEIRO, CASA DE MÁQUINAS e PISCINA; b) sobrado residencial, contendo: 1º Pavimento: GARAGEM PARA 02 VEÍCULOS, ESCRITÓRIO, HALL, BANHEIRO SOCIAL, SALA, COPA, COZINHA, SALA DE JANTAR, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO E WC DE EMPREGADA; e no 2º Pavimento: 04 QUARTOS SENDO 02 TIPO APARTAMENTO (SUÍTE), SALA DE TV, 02 BANHEIROS SOCIAIS e SACADA; e c) casa residencial, contendo: SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COPA, COZINHA, 02 QUARTOS, UM APARTAMENTO COM BANHEIRO, BANHEIRO SOCIAL e ABRIGO, com 154,50m² de área construída. **PROPRIETÁRIA:** ~~SPR~~ **BRAS** ~~INCORPORADORA~~ **22 LTDA**, firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.706.534/0001-91, com sede em São Paulo/SP. **REGISTRO ANTERIOR:** R6-18.455, R6-19.922, R3-19.923, R3-29.335, R6-40.841, R4-60.532, R11-147.204, R5-155.556 e R3-191.685 desta Serventia. Dou fé O Suboficial.

Avi-194.032 - Goiânia, 03 de setembro de 2009. Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca registrada sob nºs R7-18.455, R7-19.922, R4-19.923, R4-29.335, R7-40.841, R5-60.532, R12-147.204 e R6-155.556 desta Serventia em favor da **AGM PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA**, firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 25.031.741/0001-60, com sede nesta Capital. Dou fé O Suboficial.

R2-194.032 - Goiânia, 03 de setembro de 2009. Procedo a este registro a requerimento da proprietária acima qualificada datado de 27/08/2009, protocolado sob nº 417.340 em 01/09/2009, e com os documentos exigidos pela Lei nº 4.59/1964 para consignar que sobre o imóvel objeto desta matrícula será construído em regime condominial, um edifício comercial denominado "NASA BUSINESS STYLE", que terá uma área total de 29.166,370m², sendo 15.292,910m² de área privativa e 13.873,460m² de área comum, e será constituído de 30 (TRINTA) PAVIMENTOS, e terá a seguinte composição: 2º SUBSOLO, 1º SUBSOLO, TERREO, MEZANINO, 1º PAVIMENTO, 21 PAVIMENTOS (2º AO 22º PAVIMENTO), 23º PAVIMENTO, RESERVATÓRIO/CASA DE MÁQUINAS, MESA DE MOTORES e COBERTURA, com um total de 06 (seis) Lojas, 288 (duzentas e oitenta e oito) Salas, 09 (nove) vagas de garagem autônomas, além de 177 (cento e setenta e sete) vagas de garagem que não são unidades autônomas no empreendimento, com capacidade de estacionamento para 352 (trezentos e cinquenta e dois) veículos de passeio; A incorporadora apresentou a minuta da futura convenção de condomínio, que se encontra registrada no Livro 03 sob nº 12.086; O custo global do

Exclui: 201.012.3548.000.8

D. E. F.
Esperto Serrinha
VIA 6

CONTINUA NO Vº

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula nº 194.032

empreendimento foi estimado em R\$ 24.541.946,54; O edifício terá a seguinte descrição: **2º SUBSOLO:** Será destinado a 78 (setenta e oito) vagas de garagem, que permitem o estacionamento de 146 (cento e quarenta e seis) veículos de passeio, assim distribuídas: 01 (uma) vaga pequena de nº 01; 29 (vinte e nove) vagas simples de nºs 02 à 15; 47 à 55 e 72 à 77; 06 (seis) vagas duplas pequenas de nºs 28 à 32 e 65; 22 (vinte e duas) vagas duplas simples de nºs 17, 20 à 27, 33 à 40, 45, 46, 61, 66 e 67; 04 (quatro) vagas duplas mistas de nºs 43, 62 à 64; 12 (doze) vagas triplas simples de nºs 16, 18, 19, 41, 42, 44, 59, 60, 68 à 71; 01 (uma) vaga quádrupla mista de nº 78; e 03 (três) vagas quádruplas simples de nºs 56 à 58; além de rampa de acesso ao 1º subsolo, área de circulação de veículos, sistemas, 02 (dois) depósitos, 07 (sete) poços de elevadores, hall de elevadores, áreas de instalações elétricas, áreas de instalações hidráulicas, ante-câmara, duto de pressurização, reservatório inferior, áreas descobertas e escadas. **1º SUBSOLO:** Será destinado a 09 (nove) vagas de garagem autônomas de nºs 85 a 93; 67 (sessenta e sete) vagas de garagem, que permitem o estacionamento de 132 (cento e trinta e dois) veículos de passeio, assim distribuídas: 01 (uma) vaga pequena de nº 79; 18 (dezoito) vagas simples de nºs 80 à 84, 125 à 131, 148 à 153; 06 (seis) vagas duplas pequenas de nºs 106 à 110, 141; 24 (vinte e quatro) vagas duplas simples de nºs 95, 97 à 105, 111 à 118, 123, 124, 138, 139, 142, 143; 05 (cinco) vagas duplas mistas de nºs 119 à 122, 140; 08 (oito) vagas triplas simples de nºs 94, 96, 135, 136, 144 à 147; 01 (uma) vaga tripla mista de nº 137; 01 (uma) vaga quádrupla mista de nº 154; e 03 (três) vagas quádruplas simples de nº 132 à 134; além de rampas de acesso ao térreo e 2º subsolo, área de circulação de veículos, sistemas, 07 (sete) poços de elevadores, hall de elevadores, áreas de instalações elétricas, áreas de instalações hidráulicas, ante-câmara, casa de máquinas do grupo moto-ventilador e escadas. **PAVIMENTO TERREO:** Será destinado a 06 (seis) lojas comerciais de nºs 01 a 06; 22 (vinte e duas) vagas de garagem, que permitem o estacionamento de 47 (quarenta e sete) veículos de passeio, assim distribuídas: 08 (oito) vagas simples de nºs 157 à 163, 169; 01 (uma) vaga dupla pequena descoberta de nº 171; 03 (três) vagas duplas simples de nºs 155, 156 e 170, sendo esta última descoberta; 02 (duas) vagas duplas mistas descobertas de nºs 172 e 173; 02 (duas) vagas triplas simples de nºs 167 e 168; 03 (três) vagas triplas mistas de nºs 174 à 176; 03 (três) vagas quádruplas simples de nºs 164 à 166; além de rampas de acesso de veículos e de pedestres, rampa de acesso aos subsolos e mezanino, área de circulação de veículos, área de carga e descarga, jardim sobre laje, espelhos d'água, lobby/recepção, hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, wc social masculino e feminino, áreas de instalações elétricas, duto de pressurização, ante-câmara, área de armazenamento de lixo, separador de lixo, transformador, central de gás, pátio, copa, gerador, caixa de retenção, depósito de material de limpeza (DML), sala de motoristas, wc masculino e feminino, escadas, local para hidrômetro e local para instalações. **PAVIMENTO MEZANINO:** Será destinado a Loja comercial nº 06, 10 (dez) vagas de garagem, que permitem o estacionamento de 27 (vinte e sete) veículos de passeio, assim distribuídas: 02 (duas) vagas de baliza de nºs 185 e 186; 02 (duas) vagas duplas simples de nºs 183 e 184; 01 (uma) vaga tripla mista de nº 182; 02 (duas) vagas triplas

SEQUE FLS. 02

4º TABELIONATO DE NOTAS
MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, ESTADO DE GOIÁS

AUTENTICACAO
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO, DOU FÉ



SET. 2009



ANTENÇÃO: **Mabson Terra da Ramos**
0307179257
F. crevenhas

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Rs. 02

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - Esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATOM, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO

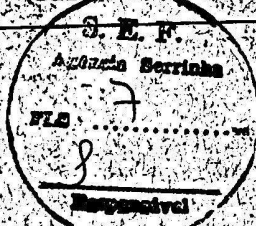
AUTENTICAÇÃO
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO, DOU FE.



CERTIDÃO

0307015258

simples de nºs 180 e 181; 03(três) vagas quádruplas simples de nºs 177 à 179; além de rampa de acesso ao térreo, hall de elevadores, 07(sete) poços de elevadores, áreas de circulação, depósito de manutenção, sanitários masculino e feminino, áreas de instalações, ante-câmara, sistemas, duto de pressurização, lajes impermeabilizadas, escadas, depósito, depósito das lojas do térreo e área de circulação de veículos. **1º PAVIMENTO:** Será destinado as Salas A-11(sala A1), A-12 (sala A2), A-13 (sala A3), A-14 (sala A4), A-15 (sala A5), A-16 (sala A6), A-17 (sala A7), A-18 (sala A8), B-11 (sala B1), B-12 (sala B2), B-13 (sala B3), B-14 (sala B4), B-15 (sala B5), B-16 (sala B6), B-17 (sala B7), B-18 (sala B8), além de hall de elevadores, 07(sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização, lajes impermeabilizadas. **2º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-21(sala A1), A-22 (sala A2), A-23 (sala A3), A-24 (sala A4), A-25 (sala A5), A-26 (sala A6), A-27 (sala A7), A-28 (sala A8), B-21 (sala B1), B-22 (sala B2), B-23 (sala B3), B-24 (sala B4), B-25 (sala B5), B-26 (sala B6), B-27 (sala B7), B-28 (sala B8), além de hall de elevadores, 07(sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **3º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-31(sala A1), A-32 (sala A2), A-33 (sala A3), A-34 (sala A4), A-35 (sala A5), A-36 (sala A6), A-37 (sala A7), A-38 (sala A8), B-31 (sala B1), B-32 (sala B2), B-33 (sala B3), B-34 (sala B4), B-35 (sala B5), B-36 (sala B6), B-37 (sala B7), B-38 (sala B8), além de hall de elevadores, 07(sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **4º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-41(sala A1), A-42 (sala A2), A-43 (sala A3), A-44 (sala A4), A-45 (sala A5), A-46 (sala A6), A-47 (sala A7), A-48 (sala A8), B-41 (sala B1), B-42 (sala B2), B-43 (sala B3), B-44 (sala B4), B-45 (sala B5), B-46 (sala B6), B-47 (sala B7), B-48 (sala B8), além de hall de elevadores, 07(sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **5º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-51(sala A1), A-52 (sala A2), A-53 (sala A3), A-54 (sala A4), A-55 (sala A5), A-56 (sala A6), A-57 (sala A7), A-58 (sala A8), B-51 (sala B1), B-52 (sala B2), B-53 (sala B3), B-54 (sala B4), B-55 (sala B5), B-56 (sala B6), B-57 (sala B7), B-58 (sala B8), além de hall de elevadores, 07(sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **6º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-61(sala A1), A-62 (sala A2), A-63 (sala A3), A-64 (sala A4), A-65 (sala A5), A-66 (sala A6), A-67 (sala A7), A-68 (sala A8), B-61 (sala B1), B-62 (sala B2), B-63 (sala B3), B-64 (sala B4), B-65 (sala B5), B-66 (sala B6), B-67 (sala B7), B-68 (sala B8), além de hall de elevadores, 07(sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **7º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-71(sala A1), A-72 (sala A2), A-73 (sala A3), A-74 (sala A4), A-75 (sala A5), A-76 (sala A6), A-77 (sala A7), A-78



CONTINUA NO Vº.

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula nº 194.032

(sala A8), B-71 (sala B1), B-72 (sala B2), B-73 (sala B3), B-74 (sala B4), B-75 (sala B5), B-76 (sala B6), B-77 (sala B7), B-78 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **8º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-81 (sala A1), A-82 (sala A2), A-83 (sala A3), A-84 (sala A4), A-85 (sala A5), A-86 (sala A6), A-87 (sala A7), A-88 (sala A8), B-81 (sala B1), B-82 (sala B2), B-83 (sala B3), B-84 (sala B4), B-85 (sala B5), B-86 (sala B6), B-87 (sala B7), B-88 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **9º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-91 (sala A1), A-92 (sala A2), A-93 (sala A3), A-94 (sala A4), A-95 (sala A5), A-96 (sala A6), A-97 (sala A7), A-98 (sala A8), B-91 (sala B1), B-92 (sala B2), B-93 (sala B3), B-94 (sala B4), B-95 (sala B5), B-96 (sala B6), B-97 (sala B7), B-98 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **10º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-101 (sala A1), A-102 (sala A2), A-103 (sala A3), A-104 (sala A4), A-105 (sala A5), A-106 (sala A6), A-107 (sala A7), A-108 (sala A8), B-101 (sala B1), B-102 (sala B2), B-103 (sala B3), B-104 (sala B4), B-105 (sala B5), B-106 (sala B6), B-107 (sala B7), B-108 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **11º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-111 (sala A1), A-112 (sala A2), A-113 (sala A3), A-114 (sala A4), A-115 (sala A5), A-116 (sala A6), A-117 (sala A7), A-118 (sala A8), B-111 (sala B1), B-112 (sala B2), B-113 (sala B3), B-114 (sala B4), B-115 (sala B5), B-116 (sala B6), B-117 (sala B7), B-118 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **12º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-121 (sala duplex A1+B1), A-122 (sala duplex A2), A-123 (sala duplex A3), A-124 (sala duplex A4), A-125 (sala duplex A5), A-126 (sala duplex A6), A-127 (sala duplex A7), A-128 (sala A8), B-122 (sala B2), B-123 (sala B3), B-124 (sala B4), B-125 (sala B5), B-126 (sala B6), B-127 (sala B7), B-128 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **13º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas B-132 (sala B2), B-133 (sala B3), B-134 (sala B4), B-135 (sala B5), B-136 (sala B6), B-137 (sala B7), B-138 (sala A8 + B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **14º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-141 (sala duplex A1+B1), A-142 (sala duplex A2), A-143 (sala duplex A3), A-144 (sala duplex A4), A-145 (sala duplex A5), A-146 (sala duplex A6), A-147 (sala duplex A7), A-148 (sala A8), B-142 (sala B2), B-143 (sala B3), B-144 (sala B4), B-145 (sala B5), B-146 (sala B6), B-147 (sala B7), B-148 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **15º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas B-152 (sala

SEQUE FLS. 03

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATON, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, GOIANIA-GO
AUTENTICACAO
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA E REPRODUCAO FIEL DO
DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO, DOU FE

17 SET. 2009



ESTADO DE GOIÁS
SECRETARIA DE JUSTIÇA
AUTENTICAÇÃO
0307C193259

☒ Robson Ferreira Ramos
☒ Valquíria Morais de Jesus
Escritores

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Fis. 03

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-25

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 08, 1155, ED. ATON, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO
AUTENTICAÇÃO
CERTIFICADO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO
DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. JOU FE



ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DA CAPITAL
TABELIONATO DE NOTAS
TABELIONÁRIO
03076193280

CERTIDÃO

B2), B-153 (sala B3), B-154 (sala B4), B-155 (sala B5), B-156 (sala B6), B-157 (sala B7), B-158 (sala A8+B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **16º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-161 (sala duplex A1+B1), A-162 (sala duplex A2), A-163 (sala duplex A3), A-164 (sala duplex A4), A-165 (sala duplex A5), A-166 (sala duplex A6), A-167 (sala duplex A7), A-168 (sala A8), B-162 (sala B2), B-163 (sala B3), B-164 (sala B4), B-165 (sala B5), B-166 (sala B6), B-167 (sala B7), B-168 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **17º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas B-172 (sala B2), B-173 (sala B3), B-174 (sala B4), B-175 (sala B5), B-176 (sala B6), B-177 (sala B7), B-178 (sala A8+B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **18º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-181 (sala duplex A1+B1), A-182 (sala duplex A2), A-183 (sala duplex A3), A-184 (sala duplex A4), A-185 (sala duplex A5), A-186 (sala duplex A6), A-187 (sala duplex A7), A-188 (sala A8), B-182 (sala B2), B-183 (sala B3), B-184 (sala B4), B-185 (sala B5), B-186 (sala B6), B-187 (sala B7), B-188 (sala B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **19º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas B-192 (sala B2), B-193 (sala B3), B-194 (sala B4), B-195 (sala B5), B-196 (sala B6), B-197 (sala B7), B-198 (sala A8+B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **20º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-201 (sala A1+A2), A-203 (sala A3), A-204 (sala A4), A-205 (sala A5), A-206 (sala A6), A-207 (sala A7+A8), B-201 (sala B1+B2), B-203 (sala B3), B-204 (sala B4), B-205 (sala B5), B-206 (sala B6), B-207 (sala B7+B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **21º PAVIMENTO:** Será destinado ao hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **22º PAVIMENTO:** Será destinado a Salas A-221 (sala A1+A2), A-223 (sala A3), A-224 (sala A4), A-225 (sala A5), A-226 (sala A6), A-227 (sala A7+A8), B-221 (sala B1+B2), B-223 (sala B3), B-224 (sala B4), B-225 (sala B5), B-226 (sala B6), B-227 (sala B7+B8), além de hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização e escadas. **23º PAVIMENTO:** Será destinado ao hall de elevadores, 07 (sete) poços de elevadores, áreas de circulação, sistemas, áreas de instalações, ante-câmara, duto de pressurização, poço para cápsula, hall e escadas. **RESERVATÓRIO/CASA DE MÁQUINAS:** Será destinado ao hall de elevadores, 06 (seis) poços de elevadores, casa de máquinas e motores, escadas, áreas de

3. E. F.
A. C. S. Ferrinha
VIA 8
D
Responsável

CONTINUA NO Vº

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula nº 194.032

circulação, poço para a plataforma, sala de controle, reservatório, mesa de motores, sala VIP com copa e dois sanitários, sistemas, áreas de instalações, poço para cápsula de acesso à laje de cobertura, laje impermeabilizada, acesso de serviço e telhado. **MESA DE MOTORES:** mesas de motores, áreas de circulação e escadas. **COBERTURA:** laje impermeabilizada, poço para cápsula e elevadores, áreas de instalações elétricas, áreas de instalações hidráulicas, ante-câmara, duto de pressurização, reservatório inferior, áreas descobertas, escadas, rampas de acesso ao térreo e 2º subsolo, casa de máquinas do grupo moto-ventilador, rampas de acesso de veículos e de pedestres, rampa de acesso aos subsolos e mezanino, área de carga e descarga, jardim sobre laje, espelhos d'água, lobby/recepção, wc social masculino e feminino, área de armazenamento de lixo, separador de lixo, transformador, central de gás, pátio, copa, gerador, caixa de retenção, depósito de material de limpeza (DML), sala de motoristas, wc masculino e feminino, local para hidrômetro e local para instalações, rampa de acesso ao térreo, áreas de circulação, depósito de manutenção, sanitários masculino e feminino, áreas de instalações, lajes impermeabilizadas, depósito, depósito das lojas do térreo, poço para cápsula, casa de máquinas e motores, poço para a plataforma, sala de controle, reservatório, mesa de motores, sala VIP com copa e dois sanitários, poço para cápsula de acesso à laje de cobertura, acesso de serviço, telhado e quaisquer outras dependências não consideradas de uso privativo. Demais detalhes e especificações do empreendimento constam do processo de incorporação arquivado nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
GOIÂNIA-GOÍAS
RUA 14 Nº 291 ESQ. RUA 3 - ST. OESTE
GOIÂNIA-GO
FONE: 3215-2551

SEGUE FLS. 04

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATON, PRAÇA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO

AUTENTICAÇÃO
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO
DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FÉ

17 SET. 2009



ANTENÇÃO
0307C193261

☐ Robson Ferreira Ramos
☐ Valquíria Morais de Jesus
Escritores

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia
Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551

TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATOM, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO
AUTENTICAÇÃO
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE.

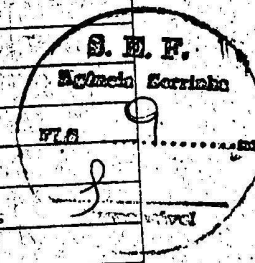
CERTIDÃO



03070493282
Moraes de Jesus
Sociedade

"NASA BUSINESS STYLE"

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	%	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Loja 01	Térreo	168,250	78,468	246,718	35,761	1,12137	
Loja 02	Térreo	79,610	61,100	140,710	18,527	0,58097	
Loja 03	Térreo	89,960	63,128	153,088	20,540	0,64407	
Loja 04	Térreo	165,430	74,389	239,819	31,715	0,99448	
Loja 05	Térreo	92,440	62,574	155,014	19,990	0,62684	
Loja 06	Térreo	697,760	97,114	794,874	54,191	1,69927	
Sala A1	1º Pavimento	48,300	42,215	90,515	10,114	0,31716	
Sala A2	1º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	1º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	1º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	1º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	1º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	1º Pavimento	81,160	45,804	126,964	11,702	0,36693	
Sala A8	1º Pavimento	59,840	41,131	100,971	9,639	0,30226	
Sala B1	1º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	1º Pavimento	83,390	46,037	129,427	11,805	0,37017	
Sala B3	1º Pavimento	74,750	42,177	116,927	10,101	0,31673	
Sala B4	1º Pavimento	73,270	42,038	115,308	10,039	0,31480	
Sala B5	1º Pavimento	73,270	42,038	115,308	10,039	0,31480	
Sala B6	1º Pavimento	73,220	42,017	115,237	10,030	0,31451	
Sala B7	1º Pavimento	82,700	45,965	128,665	11,773	0,36916	
Sala B8	1º Pavimento	60,710	41,246	101,956	9,689	0,30383	
Sala A1	2º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	2º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	



CONTINUA NO Vº

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula n.º

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	%	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Sala A3	2º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	2º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	2º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	2º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	2º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	2º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	2º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	2º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	2º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	2º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	2º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	2º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	2º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	2º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	3º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	3º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	3º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	3º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	3º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	3º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	3º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	3º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	3º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	3º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	3º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	3º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	3º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	3º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	

SEGUE FLS. 05

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA OS, 1155, ED. ATOM, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA, GO
AUTENTICAÇÃO
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO
DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE

17 SET. 2009



ANTENTIBACAO
0307193263

☐ Robson Ferreira Ramos
☐ Valquíria Morais de Jesus
Escritores

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



CÔMARCA DA CAPITAL

Fls. 05

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax (62) 3215-2551

4º TABELIONATO DE NOTAS

RUA 09, 1155, ED. ATON, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO

AUTENTICAÇÃO

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE



CERTIDÃO

0307C195264

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	%	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Sala B7	3º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	3º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	4º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	4º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	4º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	4º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	4º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	4º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	4º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	4º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	4º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	4º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	4º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	4º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	4º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	4º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	4º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	4º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	5º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	5º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	5º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	5º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	5º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	5º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	5º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	5º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	5º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	5º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	

CONTINUA NO Vº.

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula nº

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	1/8	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Sala B3	5º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	5º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	5º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	5º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	5º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	5º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	6º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	6º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	6º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	6º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	6º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	6º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	6º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	6º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	6º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	6º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	6º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	6º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	6º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	6º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	6º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	6º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	7º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	7º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	7º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	7º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	7º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	7º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATON, PRAÇA DO SOL, SETOR DE TI, FONE 3041-1000

AUTENTICAÇÃO

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO
DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE

17 SET. 2009



Robson Ferreira Ramos
Valquíria Morais de Jesus
Escritores

0307C193265

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Fls. 06

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551

4º TABELIONATO DE NOTAS

RUA 09, 1155, ED. ATOM, PRAÇA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO

AUTENTICAÇÃO

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE



CERTIDÃO

0307C193286

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	%	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Sala A7	7º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	7º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	7º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	7º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	7º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	7º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	7º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	7º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	7º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	7º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	8º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	8º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	8º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	8º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	9º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	9º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	

CONTINUA NO Vº.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia
Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATON, PRAÇA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO
AUTENTICAÇÃO
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE



CERTIDÃO

Escritório de Jesus
0307C193286

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	%	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Sala A7	7º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	7º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	7º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	7º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	7º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	7º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	7º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	7º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	7º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	7º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	8º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	8º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	8º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	8º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	8º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	8º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	8º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	9º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	9º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	

CONTINUA NO Vº.

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matrícula n.º

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	1/2	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Sala A3	9º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	9º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	9º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	9º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	9º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	9º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	9º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	9º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	9º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	9º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	9º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	9º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	9º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	9º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	10º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	10º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	10º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	10º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	10º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	10º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	10º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	10º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	10º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	10º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	10º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	10º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	10º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	10º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	

4º TABELIONATO DE NOTARIAS
RUA 09, 1155, ED. AION, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, FORTALEZA

AUTENTICAÇÃO

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO
DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE

17 SET. 2009



03070193267

Robson Ferreira Ramos
Valquíria Morais de Jesus
Escritores



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Fis...

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

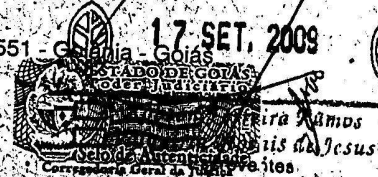
Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATON, BRAGA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO.

AUTENTICAÇÃO

CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU FE

17 SET, 2009



CERTIDÃO

AUTENTICAÇÃO
03070193268

UNIDADES	Pavimentos	Áreas em Metros Quadrados			Fração Ideal		Matrícula
		Privativa	Comum	Unidade	M²	%	
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Sala B7	10º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	10º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala A1	11º Pavimento	48,300	42,208	90,508	10,114	0,31716	
Sala A2	11º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A3	11º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A4	11º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A5	11º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala A6	11º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala A7	11º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala A8	11º Pavimento	41,030	39,162	80,192	8,769	0,27498	
Sala B1	11º Pavimento	48,170	42,154	90,324	10,090	0,31640	
Sala B2	11º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B3	11º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B4	11º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B5	11º Pavimento	39,170	38,465	77,635	8,462	0,26534	
Sala B6	11º Pavimento	39,120	38,443	77,563	8,452	0,26504	
Sala B7	11º Pavimento	48,600	42,391	90,991	10,195	0,31970	
Sala B8	11º Pavimento	41,100	39,191	80,291	8,782	0,27539	
Sala Duplex A1+B1	12º Pavimento	128,310	97,708	226,018	26,096	0,81831	
Sala Duplex A2	12º Pavimento	74,600	76,040	150,640	16,531	0,51836	
Sala Duplex A3	12º Pavimento	62,620	71,045	133,665	14,326	0,44920	
Sala Duplex A4	12º Pavimento	62,670	71,064	133,734	14,336	0,44949	

CONTINUA NO Vº.



PREFEITURA DE GOIÂNIA

GABINETE DO PREFEITO

Processo: 39436957
Permanece: 201.012.3548.000.7
Exclui: 201.012.3467.000.7

DECRETO Nº 3199, DE 03 DE AGOSTO DE 2009.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972 e Leis Complementares n.ºs 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, e 177, de 09 de janeiro de 2008, bem como o contido no Processo n.º 3.696.219-4/2009, de interesse de AGM - PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA.,

DECRETA:

Art. 1º Ficam aprovados o remembramento e a planta dos lotes 02, 04, 06, 38, 40 e 42 e áreas anexas aos lotes 02, 04 e 06, da Quadra F-44, situados à Avenida 136 e Rua 136-D, Setor Sul, nesta Capital, passando a constituir o Lote 02/04/06/38/40/42, com as seguintes características e confrontações:

Lote 02/04/06/38/40/42	ÁREA	
3.348,66m²		
Frete para a Avenida 136	37,00m	
Fundo, confrontando com o Lote 08 e Viela	28,69+1,36+2,15m	
Lado direito, confrontando com a Rua 136-D	57,00+8,49+12,00+9,00m	
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 36, Viela e lotes 01, 03, 05 e 07	40,00+2,00+50,00m	

Parágrafo único. A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 03 dias do mês de agosto de 2009.

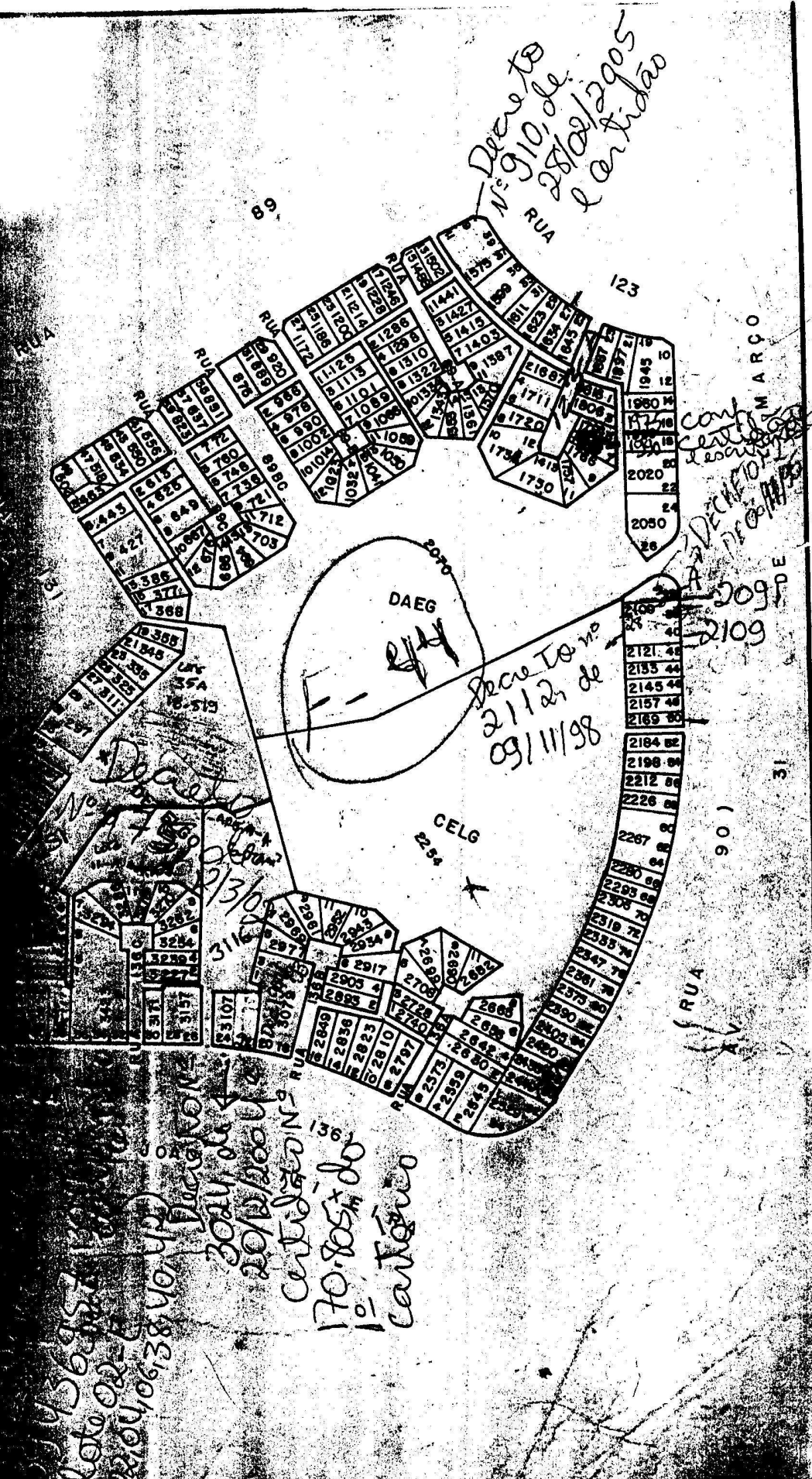
IRIS REZENDE
Prefeito de Goiânia

Certifico que a cópia foi assinada pelo Prefeito
JAIRO DA CUNHA BASTOS
Gabinete de Expediente e Despachos

MAURO MIRANDA SOARES
Secretário do Governo Municipal

Adriam Rodrigues da Silva
Gabinete Civil





09/03/95
 lote 02-6
 02/04/06/38/40/42
 Duração
 30/11/04
 20/12/00
 certidão nº
 170.805 do
 1º cartório