

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS

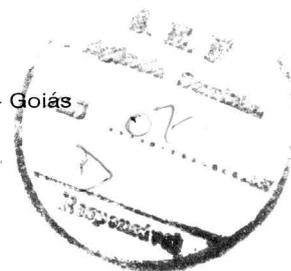


COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Igor França Guedes, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 86.818, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Uma casa residencial, contendo: hall, 02 salas, copa, cozinha, dependência de empregada completa e área de serviço, 03 sanitários, 02 quartos tipo apartamento, 04 quartos e uma garagem e alpendre, designado por lote nº 02 sito à Rua 89-A, no setor Sul, nesta Capital, com a área de 486,50m² medindo 13,60m de frente; 13,60m de fundo com a viela; 38,80m à direita com o lote 4; e 38,80m à esquerda com a viela. PROPRIETÁRIOS: MANOEL SABINO DE QUEIROZ, empresário, CI nº 211.504/GO, CPF nº 037.939.666-15, casado em comunhão de bens, com a Sra. EUNICE FONSECA DE QUEIROZ, do lar, CI nº 289.432/GO, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob o nº 16.933, na 4ª Circunscrição. Dou fé. O Suboficial.

R1-86.818 - Goiânia, 10 de janeiro de 1990. Por Escritura Pública de Doação lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta Capital, Lº 56/59 fls. em 29/12/89, os proprietários acima qualificados, doaram o imóvel objeto desta matrícula ao Sr. MARIO HENRIQUE FONSECA DE QUEIROZ, empresário, CI nº 592.798/GO, CPF nº 134.136.511-52, casado em comunhão de bens com a Sra. CLÁUDIA MARIA CAMPOS MACEDO QUEIROZ, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de NCz\$ 880.000,00. Dou fé. O Suboficial.

R2-86.818 - Goiânia, 21 de novembro de 1990. Por Escritura Pública de Compra e venda, lavrada no Tabelionato de Notas do Distrito de Vila Brasília, Comarca de Aparecida de Goiânia, Lº 91, fls. 43, em 06/11/90, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula ao Sr. ANTÔNIO JALDO GONÇALVES NERY, fazendeiro, CIC nº 021.525.091-53, CI nº 412.570/GO, casado com a dona MARIANA DE OLIVEIRA NERY, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 5.000.000,00. Sem condições. Foi pago a ISTI, conforme DAM nº 9589. Os documentos que alude a lei nº 4.733/85, foram apresentados ao Tabelião, conforme certidão deste. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 08/04/2015.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Manoel Gomes de Oliveira Júnior
Escrivente Autorizado

Poder Judiciário-Estado de Goiás

Selo Digital

01911503131231106406573

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

TABELIONATO DE NOTAS DE GOIÂNIA - GO
TABELIONATO TEIXEIRA NETO

AUTENTICAÇÃO

REQUERENTE - ANTONIO JALDO GONÇALVES NERY / MARCO
Certifico que a fotocópia confere com o documento apresentado.
Goiânia/GO - 13/04/2015 14:55:45 - U = 54
NR. SELO ELETRÔNICO - 02011504061444094908288

Em Testemunho da verdade

Marita Teixeira Rodrigues da Cunha

Rua 3 esq. c/ Rua 14 - Setor Oeste - Fones (62) 3526-3777 / 3526-3755

Folha

Valor da Certidão..... R\$25,81
Valor da Taxa Judiciária R\$11,07
Valor da ISSQN R\$ 1,16
TOTAL..... R\$38,04
Rúbrica da autoridade expedidora.: