

0001002

000100221608



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 578 -

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

Matrícula

Goiânia, 16 de março de 1976.

IMÓVEL: Lote nº 06, quadra M, à Rua 2, na Vila Izaura, nesta Capital, com a área de 360,00m², sendo 12,00m de frente; 12,00m de fundo; 30,00m pela linha que divide com o lote nº 05; e, 30,00m pela linha que divide com o lote nº 07. PROPRIETÁRIOS: JOSE MARIA MEDINA, bancário e sua esposa, ZILDA DE REZENDE MEDINA, professora, brasileiros, casados em comunhão de bens, residentes e domiciliados em Niterói, RJ., conforme título aquisitivo transcrito sob nº 18.273 da 1ª Zona. A Oficial: *[Assinatura]*

R-1-578: Goiânia, 16 de março de 1976. Por esc. púb. de 16 de fevereiro de 1973, L.º 510, fls. 165/166v do 4º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados venderam a SIMIÃO CANDIDO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, barbeiro, CPF nº 052030821-20, residente e domiciliado nesta Capital o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$.4.000,00. Sem condições A Oficial: *[Assinatura]*

Av-2-578: Goiânia, 15 de junho de 1976. Por requerimento de 07 de junho de 1976, revestido das formalidades legais, foi requerida a averbação da construção de uma casa residencial contendo sala, dois quartos, cozinha, banheiro e área de serviços, feita de tijolos, coberta de telhas eternit, no lote objeto da matrícula acima, no valor de Cr\$.37.527,00. A Oficial: *[Assinatura]*

R-3-578: Goiânia, 15 de junho de 1976. Por esc. púb. de 27 de abril de 1976 L.º 590, fls. 139/140v do 4º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários constantes do R-1-578 supra, SIMIÃO CANDIDO DE OLIVEIRA, e sua esposa, RUTH ASSUNÇÃO DE OLIVEIRA, do lar, TE nº 15.596-MG, casados em comunhão de bens, venderam ao sr. JOÃO FERREIRA PACHECO, brasileiro, viúvo, aposentado, C.P.F. nº 036.086.891, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da matrícula acima e da Av-2-578 supra, pelo preço de Cr\$.50.000,00. Sem condições. A Oficial: *[Assinatura]*

R-4-578: Goiânia, 16 de dezembro de 1978. Por esc. púb. de 30.10.78, L.º 670 fls. 21/22v do 4º Of. de notas d/capital, o adquirente do R-3-578 vendeu à srta. TEREZINHA FERREIRA PACHECO, brasileira, solteira, do lar, Rg 691074 e CPF 124614581-20, residente e domiciliada n/capital, na Vila Alvorada, Rua U-20, qd. 21, lt. 06, o imóvel objeto da matrícula acima, por Cr\$.50.000,00. A Of. *[Assinatura]*

Cont. no verso.



Cartório do Registro de Imóveis da Zona

Continuação: da Matrícula N.º 578

R-5-578: Goiânia, 23 de Outubro de 1.992. Por Escr. Públ. de C/Venda de 14.05.1.992, L2 n. 514, fls. 99 do Cartório do 5º Tabelionato de Notas desta Capital, a proprietária qualificada no R-4-retro, VENDEU ao Sr. JULIANO COSTA KAJI, CPF. n.424.840.621-91, CI.n.1.534.302-GO., brasileiro, solteiro, maior, comerciante residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 7.000.000,00. A Oficial *[assinatura]*

R-6-578: Goiânia, 23 de Novembro de 1.992. Por Escr. Públ. de C/Venda de 11.11.1.992, L2 n. 657, fls. 111/112 do Cartório do 7º Tabelionato de Notas desta Capital, o proprietário qualificado no R-5-retro, VENDEU ao Sr. ADEMIR RODRIGUES DA SILVA, brasileiro, aposentado, CI.RG.n.340.361-SSP/GO e CIC n. 076.303.601-34, casado no regime da comunhão universal de bens com TEREZINHA REZENDE DA SILVA, residente e domiciliado nesta Capital, na Av. Bernardo Sayão n.646, Setor Centro Oeste, o imóvel retro descrito, pelo preço de Cr\$ 22.147.000,00. A Oficial *[assinatura]*

R-7-578: Goiânia, 07 de Dezembro de 1.995. Por Escr. Públ. de C/Venda de 27.11.1.995, L2 n. 740, fls. 47/48v do Cartório do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes no R-6-supra, sendo ela costureira, CI.n.1.462.326 SSP/GO., e CIC n. 440.574.151-49, VENDERAM ao Sr. FRANCISCO NUNES DA SILVA, português, mecânico, separado judicialmente, CI. RNE n. W349196-I e n. 1153820-SE DPMF e CIC n. 564.940.687-15, residente e domiciliado n/Capital, na Rua 2, Qd. M, Lt. 06, Vila Izaura, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.000,00. A Oficial *[assinatura]*

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 578 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 21 de Outubro de 2010.

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____

DATA DA RECEITA _____

Rubrica da Autoridade Expedidora *[assinatura]*

OF.073/2010/UEP

PRO DE IMÓVEIS
INSCRIÇÃO
adão - Sub OficialISENTO
02978014704