



000100221834

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
COMARCA DE GOIÂNIA  
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
Bel. Lúcia Maria Valadão  
Oficial

**CERTIFICA**, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

**CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA**

35.539

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 23 de Junho de 1986.

**IMÓVEL:** Lote nº 16, da Quadra 75, á Av. Pampulha, no SETOR URIAS MAGALHÃES, n/ Capital, com área de 375,00m<sup>2</sup>, medindo de frente para Av. Pampulha 12,50m; de fundos com o lote 19, 12,50m; do lado direito, com o lote 14, 30,00m; e, do lado esquerdo, com o lote 18, 30,00m. PROPRIETÁRIOS: GERALDO BIBIANO, CPF n.014.767.501-49 e sua mulher REGINA MARIA DE MORAIS BIBIANO; JOSE BIBIANO DE CARVALHO, CPF n.074.828.841-49 e sua mulher JOSEFINA MAGALHÃES CARVALHO; DJALMA CONCEIÇÃO MAGALHÃES, CPF n.014.163.831-15 e sua mulher dona ADELIA SOARES MAGALHÃES, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme transcrição nº 45.501 e loteamento inscrito sob nº 125 ambos da 1ª zona. A Oficial.

R-1-35.539: Goiânia, 23 de Junho de 1986. Por Esc. Púb. de C/V. de 28.04.1986, Lº. nº. 832-A, fls. 95/96 do Cartório do 1º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários constantes e qualificados na matrícula supra, VENDERAM á MARIA LEUZA BRAZ DE OLIVEIRA, brasileira, do lar, casada com o Sr. OTÁVIO LIMA DE OLIVEIRA, portadora da CI. n.649.526-SSP-Go e CPF n.242.508.051-15, residentes e domiciliada nesta Capital, á Av. Pampulha, lote 16, quadra 75, S. Urias Magalhães, o imóvel objeto constantes na presente matrícula, no valor de Cz\$ 3,60 (Tres cruzados e sessenta centavos); Sem condições. A Oficial.

R-2-35.539: Goiânia, 30 de Agosto de 1999. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 23.08.1999, no Lº nº 701, às fls. 022/023, do 5º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-1, supra, sendo ele aposentado, portador da CI nº 93.003-GO e CPF nº 242.508.051-15, VENDERAM ao Sr. OCTÁVIO LIMONTA, brasileiro, aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens, com a Sra. ORLANDA BOVO LIMONTA, portador da CI RG nº 1.057.725-SSP/GO, inscrito no CPF sob nº 015.537.981-04, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 5.000,00. A Oficial.

R-3-35.539: Goiânia, 29 de Setembro de 2009. Por Formal de Partilha, extraído dos Autos de nº 200503682777, de Inventário, expedido em data de 27.07.2009, e assinado pela Escrivã Substituta, Olímpia Cristina da Silva, por ordem da MMª. Juíza de Direito da 2ª Vara de Família, Sucessões e Cível, d/Comarca, Dra. Maria Luíza Póvoa Cruz, referente aos bens deixados por falecimento de Octávio Limonta e Orlanda Bovo Limonta, constantes no R-2, supra, COUBE ao Herdeiro, ISMAEL LIMONTA, brasileiro, agricultor, maior e capaz, portador da CI RG nº 322.695-DGPC-Go e do CPF nº 088.220.181-68, casado sob o regime da comunhão de bens com IVANDIR MARIA LIMONTA, residente e

(continua no verso...)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 COMARCA DE GOIÂNIA  
 Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição  
*Bel. Lúcia Maria Valadão*  
 Oficial

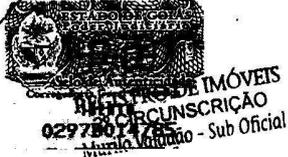
**CERTIFICA**, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**

35.539	Livro 2 - Registro Geral - Ficha Nº 02
Matrícula	Goiânia, 10 de novembro de 2009
<p>dos Autos de nº 200503682777, de Inventário, expedido em data de 27.07.2009, e assinado pela Escrivã Substituta, Olímpia Cristina da Silva, por ordem da MM. Juíza de Direito da 2ª Vara de Família, Sucessões e Cível, d/Comarca, Dra. Maria Luíza Póvoa Cruz, referente aos bens deixados por falecimento de Octávio Limonta e Orlanda Bovo Limonta, constantes no R-2, supra, COUBE a Herdeira, IVONE LIMONTA DO AMARAL, brasileira, do lar, maior e capaz, portadora da CI RG nº 3157155-1692399-SSP-GO e do CPF nº 591.323.961-04, casada sob o regime de comunhão de bens, com JOÃO BATISTA DO AMARAL, residentes e domiciliados nesta Capital, UMA PARTE ideal correspondente a 14,2857% (quatorze vírgula dois oitocentos e cinquenta e sete por cento) ou o valor de R\$ 4.285,71, do imóvel objeto da presente matrícula, avaliado que foi na sua totalidade por R\$ 30.000,00. A Oficial</p>	
<p>VALOR DA CERTIDÃO <u>NIHIL</u>          VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____          DATA DA RECEITA _____          Rubrica da Autoridade Expedidora <i>[Assinatura]</i>          OF. Nº 073/2010/UEP</p>	<p><b>CERTIFICO E DOU FÉ</b>, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 35539 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original          Goiânia, 20 de Outubro de 2010</p> <p><i>[Assinatura]</i></p>
 <p>REGISTRO DE IMÓVEIS          2ª CIRCUNSCRIÇÃO          029750746          Múrcio Valadão - Sub Oficial</p>	