



Cartório do 1.º Ofício e Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

45.895

Matrícula

Livro **2** - Registro Geral - Ficha N.º

Aparecida de Goiânia, 24 de agosto de 1.979.

IMÓVEL: Lote de nº 17, da quadra 52, no "SETOR GARAVELO", neste município, - com a área de 360,00 metros quadrados; sendo 12,00 metros de frente com a -- Rua 13-B; 12,00 metros de fundos com o lote 15; 30,00 metros, pelo lado di- reito, com o lote 18; e 30,00 metros, pelo lado esquerdo, com o lote 16.-- PROPRIETÁRIO: GARAVELO-Empreendimentos Imobiliários Ltda., CGC 48.356.141/00 02-78, com sede em Goiânia-Go. à Rua 2, nº 246, Centro. TÍTULO AQUISITIVO: - R.2-26.625, deste Cartório. A Oficial

R.1-45.895. Aparecida de Goiânia, 24 de agosto de 1.979. Por contrato parti- cular nº 01341-2, de 30.05.79, o proprietário acima nomeado e qualificado -- prometeu vender o imóvel objeto da matrícula supra a JOVIANO NOLASCO RIBEIRO, residente e domiciliado em Goiânia-Go. à Av. Tocantins, 1293, setor Aeropor- to, CPF 689.626.738-00, pelo preço de Cr\$201.620,00 (DUZENTOS E HUM MIL, -- SEISCENTOS E VINTE CRUZEIROS), com as condições do contrato. A Oficial

sa

R.2-45.895-Aparecida de Goiânia, 13 de março de 1.997. Por Termo de Transferên- cia firmado em 18.06.1.996, o promitente comprador JOVIANO NOLASCO RIBEIRO, brasileiro, aux. técnico, divorciado, CI nº 210.159-SSP/GO e CPF nº 689.626.7 38-00, residente a Rua GB-9, quadra 05, lote 18, Jardim Guanabara II, Goiânia- Go; cedeu e transferiu todos os direitos e obrigações que exercia sobre o imó- vel objeto da matrícula supra, à RAIMUNDO RODRIGUES DOS SANTOS, brasileiro, ' cabelereiro, CI nº 2440305-SSP/GO e CPF nº 628.581.061-34, casado com ROSINEI- DE DIAS DA SILVA RODRIGUES, cabelereira, , residentes em Goiânia-Go, à Avenida Luiz de Matos, quadra 192, lote 05, Setor Sudoeste; pelo valor de R\$-0,01 (hum centavo). Com as demais condições da transferência. EU, OFICIALA

CE

R.3-45.895-Aparecida de Goiânia, 13 de março de 1.997. Por Termo de Transferên- cia firmada em 29.10.1.996, os promitentes compradores RAIMUNDO RODRIGUES DOS SANTOS, qualificado no R.2, e sua esposa ROSINEIDE DIAS DA SILVA RODRIGUES, ' brasileira, cabelereira, CI nº 3002447-SSP/GO e CPF nº 577.695.081-34, residen- te no endereço citado no R.2 supra; cederam e transferiram todos os direitos e obrigações que exerciam sobre o imóvel objeto da matrícula supra, à BELEM AME- RICA DE SOUZA, brasileiro, solteiro, oper. comercial, CI nº 858.150-SSP/GO e' CPF nº 180.382.981-87, residente e domiciliado a Rua 4-B, quadra 56-A, lote 05 Setor Garavelo, em Aparecida de Goiânia-Go; pelo valor de R\$-0,01 (hum centa- vo). Com as demais condições da transferência. EU, OFICIALA

CE

R.4-45.895-Aparecida de Goiânia, 29 de agosto de 1.997. Por Escritura Pública de Compra e Venda das fls. 179/180 do livro 1138 do Primeiro Tabelionato de Notas de Goiânia-GO em 11.04.1.997, a proprietária GARAVELO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁ- RIOS LTDA, acima qualificada, vendeu o imóvel objeto da matrícula à BELEM AME- RICA DE SOUZA, brasileira, operadora comercial, solteira, maior e capaz, CI nº 858.150-SSP/GO e CPF nº 180.382.981-87, residente e domiciliado a Rua 4-B, qua- dra 56-A, lote 05, Setor Garavelo, Aparecida de Goiânia-Goiás; pelo valor de R\$-0,01 (hum centavo). O ITBI foi pago pela GI nº 2396/97 de 07.05.1.997. Dou'

CE

