



CERTIDÃO DE MATRICULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto
autorizado abaixo assinado, na forma da
Lei,

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 108.540, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras n. 16/18, quadra C-21, situado à Rua Castorina Bittencourt Alves (Rua 73), no loteamento denominado "JARDIM GOIÁS", nesta Capital, com área total de 2.167,10m², medindo: 70,00m de frente para a Rua Castorina Bittencourt Alves (Rua 73); 40,00+12,50+40,00m de Fundo, confrontando com os lotes 15-19; 15,80+15,00m pelo lado direito, confrontando com a Rua 69; 10,00m pelo lado esquerdo, confrontando com a Rua 14; 15,70m pela linha de chanfrado Rua 14, esquina com a Rua Castorina Bittencourt Alves (Rua 73); e 7,80m pela linha de chanfrado Rua Castorina Bittencourt Alves (Rua 73), esquina com a Rua 69. **PROPRIETÁRIA**: TV SERRA DOURADA EIRELI, CNPJ n. 01.061.837/0001-03, com sede e foro à Rua 73, n. 349, Jardim Goiás, Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-7-16.039, R-2-46.338 e R-2-46.339, livro 02 (de Registro Geral), desta serventia. Protocolo n. 268.522, em 21.10.2020. Emolumentos: R\$ 35,40. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Goiânia-GO, 12 de novembro de 2020.

Av-1-108.540, em 12.11.2020. Protocolo n. 269.020, em 6.11.2020. **FUSÃO DE MATRÍCULAS**. Conforme requerimento, datado de 3.11.2020, procedeu-se à fusão das matrículas 16.039, 46.338 e 46.339, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerradas aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentada certidão n. 18037/2020, datada de 16.10.2020, devidamente publicada no Diário Oficial do Município-Eletrônico, edição n. 7407, em 21.10.2020, pela Prefeitura de Goiânia-GO, bem como a anotação de responsabilidade técnica (ART) n. 1020200057003, emitida em 23.3.2020, pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 27,40. Taxa Judiciária: R\$ 15,62. Goiânia-GO, 12 de novembro de 2020.

Página:1

203.034.0304 0001

Certidão

18037/2020

8893

2.0000

4.0001