



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

Atende
Nº Fl. 03
06 ABR. 2019
<i>de</i>
Assinatura

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 106.474. Livro 2 desta serventia. nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973. referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote de terras de ns. 22/25, da Quadra 37, situado à Avenida Uberlândia esquina Rua Teófilo Otoni, no loteamento denominado "**VILA ALTO DA GLÓRIA**", nesta Capital, com a área de 1.796,88m²; medindo: 34,658m de frente para Avenida Uberlândia; 45,621m de fundo, confrontando com o Lote 26; 34,659m pelo lado direito, confrontando com a Rua Teófilo Otoni; 45,621m pelo lado esquerdo, confrontando com o Lote 21; e, 7,547m pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIA: TÂMARA CLIMACO MACHADO**, brasileira, solteira, empresária, RG n. 4712015 SPTC-GO, CPF n. 020.556.141-18, residente e domiciliada à Rua Indiara, Quadra AD-2, Lote 01, Alphaville Flamboyant, Goiânia - GO. **TÍTULO AQUISITIVO: R-6-19.363, R-5-36.610, R-5-36.611 e R-7-51.461**, Livro 02, Registro Geral, nesta serventia. Protocolo n. 252.066. em 22.3.2019. Emolumentos: R\$ 33,60. Taxa Judiciária: R\$ 14,50. Goiânia - GO, 29 de março de 2019.

Av-1-106.474. em 29.3.2019. Protocolo n. 252.066. em 22.3.2019. **FUSÃO DE MATRÍCULAS**. Em razão de requerimento da proprietária (M-106.474), datado de 12.3.2019, procedeu-se à fusão das matrículas 19.363, 36.610, 36.611 e 51.461, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerradas aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentada certidão n. 030/2019, emitida em 25.2.2019, pela Prefeitura de Goiânia - GO, devidamente publicada no Diário Oficial do Município eletrônico, edição n. 7006, de 28.2.2019, bem como anotação de responsabilidade técnica - ART n. 1020180245407, emitido em 6.12.2018, pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 26,01. Taxa Judiciária: R\$ 14,50. Goiânia-GO, 29 de março de 2019.

**O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 03 de abril de 2019.**

Emolumentos.....R\$ 27,10
Tx. Judiciária.....R\$ 14,06
Fundos + ISSQN.....R\$ 11,90
Total.....R\$ 53,06
Selo Eletrônico: 01941903221039106400676
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Wilson José Cardoso
Fúlvio Roberto



205.070.0559.0000