

REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

Alameda - Rua 1
Nº 11

28 JAN 2022

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

lup

366.854

MATRÍCULA

01

FICHA

GOIÂNIA, 21 de janeiro de 2022

IMÓVEL: Lote n. 6/7 da Quadra 45 do loteamento SETOR BUENO, situado na Rua T-27, Goiânia-GO, com área total de 1.500,00m², sendo 30,00 metros de frente para a Rua T-27, 50,00 metros do lado direito com os lotes 08, 36, 35, 34 e 33, 50,00 metros do lado esquerdo com o lote 03/05 e 30,00 metros nos fundos com os lotes 21 e 22. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL:** 30309502720010 e 30309502570000. **PROPRIETÁRIA:** VILLA REAL SPE LTDA., CNPJ n. 30.882.209/0001-97, com sede na Avenida C-197, n. 285, Lote 20, Quadra 490-A, Jardim América, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrículas n.s 24.636 e 11.644, ambas desta Serventia. Protocolo n. 795.097, de 01/12/2021. Emolumentos: R\$ 44,00. FUNDESP: R\$ 4,40. FUNESP: R\$ 3,52. Estado: R\$ 1,32. FUNEMP: R\$ 1,32. FUNCOMP: R\$ 1,32. FEPADSAJ: R\$ 0,88. FUNPROGE: R\$ 0,88. FUNDEPEG: R\$ 0,55. ISS: R\$ 2,20. Total: R\$ 63,80. Selo Digital n. 00122112012972009640103. Goiânia, 21 de janeiro de 2022. Dou fé. *lup*

Av-1-366.854 - Protocolo n. 795.097, de 01/12/2021. **CONSTRUÇÃO.** Pelo ato de abertura da matrícula n. 11.644 e Pela Av-2 da matrícula n. 24.636, do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que no imóvel desta matrícula consta a construção de 02 (duas) casas residenciais com área total de 199,82m². Selo Digital n. 00122112012972009640103. Goiânia, 21 de janeiro de 2022. Dou fé. *lup*

CARTÓRIO JOÃO TEIXEIRA 1º TABELIONATO DE NOTAS

ATENTIFICAÇÃO DE CÓPIA JA AUTENTICAÇÃO
QUERENTE - MAURICIO TELLES ALVES DA COSTA
tífico que a fotocópia confere com a fotocópia apresentada
Goiânia/GO - 27/01/2022 10:03:57 - U - 66
SELO ELETRÔNICO - 0508220121300942430942

CARTÓRIO JOÃO TEIXEIRA
João Paulo Pereira Leite Barreto
Escrevente
joaopaulo@cartoriojoaoteixeira.net.br

Paulo Pereira Leite Barreto
2310, Jd. América, Goiânia-GO, CEP 74.255-220 Tel: 62 3526.3755 WWW.CARTORIOJOAOCTEIXEIRA.NET.BR