

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

000100235417

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 21.050, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 6, da Quadra A, sito à Rua Índios Goiasenses, na Vila Mauá, nesta Capital, com a área de 525,00m², sendo 15,00m de frente e fundos com o lote 4, 35,00m à direita com o lote 7 e 30,00m à esquerda com o lote 5. PROPRIETÁRIOS: JAIR SANTOS LARA, comerciante, CI nº 384.896-GO, e CPF nº 100.026.421-15, casada com NEUZA MARIA LARA, do lar, CI nº 1.043.672-GO, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob o nº 96.846, neste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

R1-21.050 - Goiânia, 25 de julho de 1978. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 8º Ofício desta Capital, Lº 99, fls. 99/100vº, em 05/07/78, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula ao Sr. ANTONIO VICENTE FERREIRA FILHO, comerciante, CI nº 232.518-GO, e CPF nº 039.920.631-00, casado com HELENITA DE FREITAS FERREIRA, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 65.000,00. Sem condições. Dou fé. O Suboficial.

Av2-21.050 - Goiânia, 16 de abril de 1999: Procedo a esta averbação conforme requerimento da parte interessada, protocolado sob o nº 250.019 em 14/04/99, tendo em vista a CND do INSS nº 718388 de 26/03/99 e a Certidão de Lançamento nº 156.336-0, expedida pela Prefeitura Local, em 16/03/99, para consignar a construção de um Galpão Comercial com 02 (duas) portas de ferro na frente, uma recepção, 03 três salões, cozinha, banheiro; com: 501,00m² de área total construída, no valor venal de R\$ 43.854,92 - Dou fé. O Suboficial.

R3-21.050 - Goiânia, 11 de maio de 1999: Nos termos da Carta de Arrematação, datada de 24/04/97, protocolada sob o nº 251.180 em 07/05/99, extraída dos Autos de Execução nº 133, assinada pelo M.M. Juiz de Direito da 9ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Antonio Carlos Luiz de Freitas, que procedeu à praça, sendo o imóvel objeto desta matrícula e o matriculado sob nº 48.315, arrematados pelo maior lance oferecido que foi do Sr. JOSÉ MIGUEL CHAVES, brasileiro, advogado, portador da CI nº 8.157-OAB/GO e do CPF nº 093.522.101-82, casado no regime da comunhão universal de bens com a Sra. MARIA DIVINA MENDANHA CHAVES, residente e domiciliado nesta Capital, no valor de R\$ 10.300,00. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI conforme DUAM nº 04.386-1 datado de 15/04/99. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 27 de outubro de 2010.

Valor da Certidão..... R\$0,00
Valor da Taxa Judiciária R\$0,00

Folha: 01

Barbara Drummond Loyola De...
Nº. DE IMÓV.: 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Barbara Drummond Loyola De...
Suboficial



TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA

Rúbrica da autoridade expedidora.: mm