



000100237234

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª. Zona

Livro **2** - Registro Geral - Folhas N.º 001

Goiânia, 27 de fevereiro de 1976.

Matrícula

IMÓVEL: Lote nº 02, quadra Mansão, à Avenida Pampulha, no Setor Urias Magalhães, nesta Capital, com a área de 781,50m². sendo 30,00m de frente; 31,10m pela linha que divide com o Ribeirão Anicuns; 30,10m pela linha que divide com o lote nº 03; 22,00m pela linha que divide com o lote nº 01. PROPRIETÁRIOS: BERNARDO BIBIANO e sua esposa, REGINA MARIA DE MORAIS BIBIANO; DJALMA CONCEIÇÃO MAGALHÃES e sua esposa, ADELIA SOARES MAGALHÃES; e JOSE BIBIANO DE CARVALHO e sua esposa, JOSEFINA MAGALHÃES CARVALHO, brasileiros, casados no regime de comunhão de bens, fazendeiros, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob nºs, 45.499 e 45.501 e inscricões nºs 125 da 1ª. Zona. A Oficial: *[Assinatura]*

R-1-400: Goiânia, 27 de fevereiro de 1976. Por esc. púb. de 29 de agosto de 1976, de nº 525-A, fls. 137/138 do 1º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados venderam a OGIER DE OLIVEIRA LOBO, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$.4.120,00. A Oficial: *[Assinatura]*

R-2-410: Goiânia, 13 de Dezembro de 1984. Por Formal de Partilha, extraído dos autos nº 769/81, de Inventário, em data de 21.06.83, pelo Escrivão do 1º Ofício de Família e Sucessões d/Capital, devidamente assinado pelo Dr. Caio Júlio de F. M., MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões, d/Comarca, referente aos bens deixados por falecimento de Ogier de Oliveira Lobo, brasileiro, viúva meira INEZ DE SANTANA LOBO, brasileira, viúva, de lar, portadora de nº 5279-Go e CPF n. 341.725.641-00, residente e domiciliada nesta Capital, o imóvel objeto constante na presente matrícula, no valor declarado de Cr\$.300.000,00. A Oficial: *[Assinatura]*

R-3-410: Goiânia, 08 de Janeiro de 1988. Por Esc. Púb. C/venda de 30.1.88, de nº 522 fls 167/168v do 7º Ofício de Notas desta Capital, a proprietária supra qualificada, vendeu ao sr. ALAN KARDEC ALVES DA SILVA, brasileiro, motorista, CI.Rg nº.129975-Go e CPF. nº 702.233.107-87, e c/c sra. MARIA DO SOCORRO ALVES DA SILVA, do lar, no regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Amazonas Qd.76, Lt.15, S.U. Magalhães, o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de Cr\$.300.000,00. A O F. *[Assinatura]*



Cartório do Registro de Imóveis da Zona

Conteúdo

VALOR DA CERTIDÃO NIHILVALOR DA TAXA JUDICIÁRIA DATA DA RECEITA Assinatura da Autoridade Expedidora

CP. Nº 073/2010/UEP.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e repro
dução autêntica da matrícula nº 440 e foi
extraída por meio reprográfico nos termos do
Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da
Lei 8.385 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 20 de Outubro de 2010.



ISENTO

0297B014805

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Mário Valério - Sub Oficial