



000100237634

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

31.304

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 13 de Novembro de 1984.

IMÓVEL: Lote n. 06, da Qda. Mansão, à Av. Pampulha, Setor URIAS MAGALHÃES, nesta Capital, com área de 980,25m², sendo 15,00m de frente pela Av. Pampulha e 15,85m de fundo; 68,20m pelo lado direito, dividindo com o lote n. 07; e ... 62,50m pelo lado esquerdo, com o lote n. 6-A. PROPRIETÁRIOS: JOSE CECILIO, militar, CI.n. 47.725-4 Via M. da Guerra-Juiz de Fora-MG, e s/esposa NICOLINA ANGELA CECILIA, do lar, CI.n. 69.287-0 M. da Guerra-Juiz de Fora-MG, portadores do CPF n. 014.270.671-04, residentes e domiciliados à Rua Anhangá, Qd. 36-A, Lt. 14, Vila Brasília-Aparecida de Goiânia, conforme transcrição n. 17.934 deste Cartório. A Oficial.

R-1-31.304: Goiânia, 13 de Novembro de 1984. Por Esc. Púb. de C/V, de 30.09.83 L. n. 543, fls. 331/333 do 2º OF. de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados, VENDERAM ao Sr. JOSE INACIO DE ALMEIDA, funcionário público, CI.n. 208.867-2 Via Go e CPF n. 035.723.901-68, residente e domiciliado nesta Capital, à Av. Pampulha, Chácara 8, Setor Urias Magalhães, n/ Capital, casado c/ DIVINA MONICA DA SILVA ALMEIDA, brasileiros, o imóvel objeto constante na presente matrícula, pelo preço de R\$1.000.000,00. A Oficial.

Av-2-31.304: Goiânia, 10 de Maio de 2010. Certifico e dou fé, que de acordo com Certidão, datada de 16/04/2010, da Escritura Pública de Divórcio Consensual Direto com Partilha de Bens, lavrada em data de 19/10/2007, no L.º nº 005, às fls. 160/164, do Registro Civil e Tabelionato de Notas da Comarca de Catalão/GO, os proprietários constantes no R-1, supra, DIVORCIARAM-SE consensualmente, voltando a virar a assinar o nome de solteira: DIVINA MONICA SILVA. Escr. 01. A Oficial.

R-3-31.304: Goiânia, 13 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 06/01/2010, no L.º nº 126-E, às fls. 179/180, do 3º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, a condômina-proprietária, Divina Mônica Silva, constante no R-1 e Av-2, supra, VENDEU ao Condômino: JOSÉ INACIO DE ALMEIDA, brasileiro, divorciado, funcionário público aposentado, portador da CI nº 208.867-SSP/GO, inscrito no CPF sob nº 035.723.901-68, residente e domiciliado na Rua Teresina nº 521, Vila Erondina, Catalão/GO, sua parte correspondente a 50% (cinquenta por cento), do imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 12.000,00. Escr. 01. A Oficial.



02978014777

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Goiânia - Sub Oficial

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA

DATA DA RECEITA

Rubrica da Autoridade Expedidora
OF. Nº 073/2010/UEP.

CERTIFICO E DOU FE, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 31304 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 20 de Outubro de 2010