



000100237934

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

-37.220-

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº

001

Matrícula

Goiânia, 24 de Fevereiro de 1.987.

IMÓVEL: Lote nº. 10, (mansão), zona residencial, à Av. Pampulha, no "SETOR U-RIAS MAGALHÃES", nesta Capital, com área de 5.417,05m², sendo: de frente para a Avenida Pampulha 30,00m; de fundos com o lote 20, 57,00m do lado direito com o lote 11, 124,53m e do lado esquerdo com o lote 9, 125,50m. **PROPRIETÁRIOS:** GERALDO BIBIANO, CPF.n.014.767.501-49 e s/m REGINA MARIA DE MORAIS BIBIANO; JOSÉ BIBIANO DE CARVALHO, CPF.n.074.828.821-49 e s/m JOSEFINA MAGALHÃES CARVALHO; DJALMA CONCEIÇÃO MAGALHÃES, CPF.n.014.163.831-15 e s/m ADELIA SOARES MAGALHÃES, brasileiros, casados, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital., conforme transcrição n. 45.501 da 1a. Zona. A Oficial.:

R-1-37.220: Goiânia, 24 de Fevereiro de 1.987. Por Escr. Públ. de C/V de 09.02.1987, L^a. n. 849, fls. 55/56 do Cartório do 1º Ofício de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados na matrícula supra, "VENDERAM" ao Sr. JOVANE AUGUSTO DE SOUZA ALVES, brasileiro, professor, solteiro, maior, e ca-paz, CPF.n.002.461.741-53 e CI.n.389.428-Go, residente e domiciliado à Rua 29 nº. 147, Centro, n/Capital., o imóvel objeto da matrícula supra, pelo preço de Cz\$.20,60. A Oficial.:

R-2-37.220: Goiânia, 05 de Outubro de 1.989. Por Escr. Públ. de C/Venda de 11.09.1.989, L^a. n. 459, fls. 07/8v do Cart. do 5º Tab. de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada no R-1-supra, VENDEU à SEBASTIÃO XAVIER DOS REIS, brasileiro, casado com VALDA SILVA BRITO XAVIER, professor, CPF n.087.161.531-20 e CI.RG.n.245.005-SSP/GO, residente e domiciliado n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de NCz\$ 10.000,00. A Oficial.:

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 37220 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 20 de Outubro de 2010

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA

DATA DA RECEITA

Rubrica da Autoridade Expedidora

OF. Nº 073/2010/UEP.



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Munilo Valadão - Sub-Oficial
02978014793