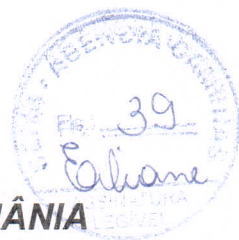


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

155.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, que revendo os livros competentes, deste Cartório, deles verifiquei a inexistência de todos os ônus reais, legais ou convencionais, gravando o imóvel constituído de lote de terras para construção urbana de número 40, da quadra 38-A, situado na Avenida Contorno, esquina com a Avenida Nazareth, no JARDIM GUANABARA, nesta Capital, com a área de 573,31m², medindo: 20,409 metros mais 7,293 metros mais 19,334 metros de frente, pelas Avenidas Contorno e Nazareth; 40,00 metros de fundo, dividindo com o lote 39; 6,165 metros do lado direito, dividindo com o lote 01; e, 9,099 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua Jataí; e o prédio residencial, contendo: varanda, sala, circulação, dois quartos, banheiro, cozinha e área, com área construída de 90,40m², de propriedade de FERNANDO CÉZAR FERREIRA BALEEIRO e sua mulher ZILENA FERREIRA BALEEIRO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, ele securitário, ela do lar, CPF.663.846.998-34, residentes e domiciliados à Avenida Assis Chateaubriand, nº 428, nesta Capital, aquisição que se deu por compra feita a AURELINO BALEEIRO ALVES, qualificado na matrícula, pelo preço de CZ\$3.300.000,00, conforme contrato por instrumento particular de compra e venda de 08.07.88, passado em Belo Horizonte-MG, havido pela matrícula nº.543 R.06, Lº.2, deste Registro, em data de 26 de julho de 1988.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 20 de agosto de 2012.

Oficial

Certidão.....R\$ 29,61
Taxa Judiciária...R\$ 9,35
Total.....R\$ 38,96

Rubrica

