

COMARCA DE GOIÂNIA

DISTRITO DE GOIÂNIA



TERMO DE GOIÂNIA

SECRETARIA DE
ESTADO DE GOIAS
PROTÓCOLO
FLS.

Cartório do 3.º Ofício

- Paulo Borges Teixeira -

3.º TABELIÃO

Rua 7 n.º 362 - Centro - Fones: 223-2471, 224-1152 e 224-1153

LIVRO 470

FLS. 127/128v.

VALOR C20 70.000,00

PRIMEIRO TRASLADO

Escritura de Compra e Venda

SAIBAM todos quantos a presente escritura pública de compra e venda virem, que no ano do nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo, de mil novecentos e oitenta e sete (1987) --
ao oito (08) ----- dia 8 do mês de maio (05) ----- nesta cidade de Goiânia,
Térmo e Comarca de igual nome, Capital do Estado de Goiás, em cartório, perante mim, escrevente
juramentado, compareceram partes entre si justas, havidas e contratadas, a saber: de um lado, como
outorgante e vendedor es, IRANI LINO DA SILVA, auxiliar de escritório,

CI. RG. nº 778.031, SSP/GO e sua esposa, dona IRANI DA SILVA BATISTA
LINO do lar, CI. RG. nº 1.268.314, SSP/GO, brasileiros, casados sob o
regime da comunhão parcial de bens, inscritos em conjunto no CPF do
MF sob o nº 263.809.431-53, domiciliados e residentes à Rua dos Duar-
te, quadra 03, lote 04, Vila Santa Rita, nesta Capital; e, de outro
lado, como outorgado comprador, o sr. JOSÉ BRAZ DA SILVA, brasileiro,
solteiro, mecânico, maior e capaz, portador da cedula de identidade
RG. nº 515.650, SSP/GO e do CPF/MF nº 267.943.061-15, residente e domi-
ciliado à Rua Buriti, quadra 01, lote 30, Vila Santa Rita, nesta Ca-
pital; os presentes, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO GOIÂNIA — GO

Prenotado no Protocolo 1 sob o nº 132758 pág 88

Registrado no Lº nº 02, fls ... 01 sob nº R.2

Referente a Matrícula nº 69.482

Observação: Aquisição do Imóvel por
José Braz da Silva

Goiânia, 1º de maio de 1987

CARTÓRIO DO 3.º OFÍCIO

Comendador Gonçalves de Sá e Alves Neto

— ESCREVENTE —

GOIÁNIA — GO

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição
GOIÂNIA — GO
Fones: 223-5673 e 224-5574
Goiânia, 1º de maio de 1987

pe^ssoas Conhecidas de mim, escrevente juramentado, e das testemunhas, pelas próprias de que trato e dou fé. Então pel^{os} outorgante s vendedores me foi dito que sendo senhor e possuidor es , a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus reais, inclusive hipotecas, mesmo legais de um lote de terras urbano de número Nove (09), da quadra número Cinco (05), situado à Rua Buriti, na VILA SANTA RITA, nesta Capital, com a área de 729,36 metros quadrados, sen- do: 12,00 metros de frente, pela Rua Buriti; 12,00 metros de fundos; - 60,78 metros pelo lado direito, com o lote 07; e, 60,78 metros pelo - lado esquerdo, com o lote 11; havido por compra feita à Ju^ez^d Jabur Bit tar, em 30-6-86, pelo preço de Cz\$25.500,00, conforme escritura des- tas notas -----

(0) oficio

clarado sob responsabilidade civil e criminal, que não há contra os mesmos nenhum feito ajuizado por ações reais ou pessoais que envolva* o imóvel objeto desta, tudo nos termos do artigo 1º, § 3º, Decreto - nº 93.240 de 09-09-1986. De tudo dou fé. Foram-me exibidas as Certi-** dões de Quitação para com a Fazenda Pública Municipal e a Negativa de Ónus, expedida pelo Registro de Imóveis, as quais ficam arquivadas nes- tas notas. O imposto de transmissão "inter-vivos", devido nesta escri- tura, foi pago na quantia de Cz\$1.400,00, como se vê do talão recibo - DAR de nº CEEG023-08-MA10-87, autenticado pela Caixa Econômica do Esta- do de Goiás, agência local. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xx

E por estarem assim contratados, me pediram que fosse apresentado o ato feito em voz alta, acelaram, outorgaram e assinam, dispensando as testemunhas instrumentárias, do que tudo dou fé. Eu, Raimundo Gonçalves de Souza Neto, Escrevente, a escre- vi, subscrevi, dou fé e assino. (a) RAIMUNDO GONÇALVES DE SOUZA NETO - (a) IRANI LINO DA SILVA. (a) IRANI DA SILVA BATISTA LINÓ. (a) JOSÉ - BRAZ DA SILVA. NADA MAIS. Trasladada em seguida. Dou fé. Eu, ***** Escrevente, a fiz trasladar, con- feri, subscrevi, dou fé e assino em público e passo.

CARTÓRIO DO S. OFÍCIO

EN TESTE

DA VERDADE

Goiânia, 08 de maio de 1.987:

Raimundo Gonçalves de Souza Neto
Escrevente

RAIMUNDO GONÇALVES DE SOUZA NETO-Escrevente.***

