

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 31.689, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 04, da quadra 08, situado à Avenida dos Diamantes, no loteamento denominado SETOR RECANTO DAS MINAS GERAIS, nesta Capital, com à área de 421,92m², medindo: 12,00 metros de frente, para Avenida dos Diamantes; 12,63 metros de fundos, dividindo com a Rua SR-08; 37,13 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 05; e, 33,19 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 03. **PROPRIETÁRIA:** ITAPUÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro nesta Capital, à Rua 4, nº 515, Sala 1615, Edifício Parthenon Center, Centro, CGC/MF nº 02.587.558/0001-40. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 5.982, Livro 02, fls.130, R.760/2 aquisição e R.764 do loteamento, deste Registro. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====

R.01-31.689: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 04.04.2003, nas notas do 7º Tabelião desta Capital, Lº.nº.1106, fls.04/05, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a VILMA RODRIGUES BORGES, brasileira, divorciada, advogada, CPF.414.975.111-00, residente e domiciliada à Avenida dos Diamantes, Chácara Diana 04, Recanto das Minas Gerais, nesta Capital, pelo preço de R\$5.500,00. O ISTI foi pago pela DUAM Processo nº 286.6881-3, em 28.03.2006. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 31 de março de 2006. Oficial,

VIDE R.02-VENDA.

=====

R.02-31.689: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 13.02.07, nas notas do 4º Tabelião, desta Capital, Lº.nº.2875-N, fls.117/121, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a MARIA RAMOS SANTOS DANTAS, brasileira, viúva, do lar, CPF.509.525.101-97, residente e domiciliada à Rua Vicente da Fonseca Ribeiro, Qd.39, Lt.18, Santo Hilário, nesta Capital, pelo preço de R\$15.500,00. O ISTI foi pago conforme Laudo de Avaliação nº 309.3359-1, emitido em 16.01.08. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 23 de abril de 2008. Oficial,

=====

O referido é verdade e dou fé.



Fls. 1

