



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 100.839, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL:** Um lote de terras de n. 1-10-12, da quadra F-37, situado à Rua 123, no "SETOR SUL", nesta Capital, com área total de 1.079,50m², medindo: 21,00m de frente para a Rua 123; 26,00m de fundo, confrontando com o Lote 14; 37,00m pelo lado direito, confrontando com a Rua 88; 42,00m pelo lado esquerdo, confrontando com os Lotes 3 e 16; e 7,07m pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIA: COUNTRY CLUBE DE GOIÁS**, CNPJ n. 01.613.058/0001-73, com sede e foro na BR-153, Km 13, Vila São Pedro, Aparecida de Goiânia - GO. **TÍTULO AQUISITIVO:** M-50.363 e R-11-41.467, desta serventia. Protocolo n. 231.847, em 25.1.2017. Emolumentos: R\$ 31,00. Goiânia-GO, 1 de fevereiro de 2017.

Av-1-100.839, em 1.2.2017. Protocolo n. 231.847, em 25.1.2017. **FUSÃO DE MATRÍCULAS.** Em razão de requerimentos da proprietária (M-100.839) datado de 11.1.2017, procedeu-se à fusão das matrículas 41.467 e 50.363, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerradas aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentada certidão n. 168/2016, emitida pela Prefeitura de Goiânia-GO, em 5.12.2016, devidamente publicada no Diário Oficial do Município eletrônico, edição n. 6465, de 12.12.2016, bem como o registro de responsabilidade técnica (RRT) n. 0000004473978, emitido pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo em 6.1.2017. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia-GO, 1 de fevereiro de 2017.

Av-2-100.839, em 1.2.2017. **EDIFICAÇÃO.** Consoante da M-41.467, procede-se ao transporte da edificação do **lote 12**, situado à Rua 88, assim descrita: **casa residencial**, com área de 60,00m², contendo: 2 quartos, sala, cozinha, em estado regular de conservação. Emolumentos: Isento. Goiânia-GO, 1 de fevereiro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 23 de abril de 2018.

Emolumentos.....R\$ 30,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos + ISSQN.....R\$ 13,20
Total.....R\$ 56,33

Selo Eletrônico: 01941804160952106400120

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

