



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 109.096, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 01, da quadra 47, sito na Rua F-38, esquina com a Alameda Abel Soares de Castro, no loteamento denominado "**FAIÇALVILLE**", nesta Capital, com a área de 452,66m², medindo: 10,00m de frente, pela Rua F-38; 15,00m de fundos, com o lote 02; 31,01m pelo lado direito, com o lote 03; 26,01m pelo lado esquerdo, com a Alameda Abel Soares de Castro; e, 7,00m pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIA**: IMOBILIÁRIA FAIÇAL LTDA, CGC nº 01.535.905/0001-29, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R6-29.812, desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-109.096 - Goiânia, 27 de janeiro de 1995. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta Capital, no livro 620, fls. 160/161, em 26/01/95, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para **JOSÉ JACINTO GONÇALVES**, CI nº 708.018-SSP/GO, e CPF nº 191.089.401-00, brasileiro, comerciante, casado com a Srª. **MARIA JACINTO SILVA GONÇALVES**, sob o regime da comunhão universal de bens, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 4,32. Sem condições. Foram-me apresentados o comprovante de pagamento do ISTI, conforme Laudô nº 00661-8, emitido em 16/01/95, bem como as certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 16 de novembro de 2010.

Barbara Drummond Loyola
REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Barbara Drummond Loyola
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$0,00

Valor da Taxa Judiciária R\$0,00

TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA/GO.

Rúbrica da autoridade expedidora.: *MM*